

Zápis

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného

dne 13. 9. 2021 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 13. 9. 2021 se konalo 15. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 11 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 15. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 15. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 9 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluveni jsou Ing. Pavel Macháček, Mgr. Pavel Chudík, Ing. Jiří Třináctý, Josef Korvas.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Mgr. Františku Kolskou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Gabrielu Komínkovou a Ing. Lukáše Petruchu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu Gabrielu Komínkovou a Ing. Lukáše Petruchu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/Z15/21 bylo schváleno.

18.05 přišel MUDr. Jakub Konečný, Mgr. Petr Pavka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 15. zasedání zastupitelstva obce a včetně doplnění programu o žádosti o odkup pozemku p., žádost Tenisového klubu Vnorovy, žádost o prodej části pozemku p., žádost p. o odkoupení části pozemku mezi Moravou a Baťákem a manželé Studničkoví žádost o příspěvek na demolicí.

1. Zahájení
2. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) prodej pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy ("Zmola")
 - b) prodej části pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy o výměře cca 472m²
 - c) směna pozemků p.č. 1090 a 1064/14 k.ú. Vnorovy
4. Rozpočtové opatření 6/2021
5. Změna územního plánu - var. 1 nebo 2
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/Z15/21 bylo schváleno.

3. Majetkové záležitosti

a) prodej pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy (Konečný, "Zmola")

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že se jedná o pozemek p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy na hranici s katastrem Zarazice. Větší plochu má pronajatou pan za účelem výsadby a těžby rychle rostoucích dřevin, který tam má postavenou maringotku na ploše 8x8 m a porušil účel, na který měl tento pozemek pronajatý. Územní plán neřeší tento pozemek jako zastavitelnou plochu. Část pozemku má pronajatou pan a další část pan Další žádost o odkoupení si podal ještě pan Po diskuzi zastupitelů nechal starosta hlasovat o prodeji pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy nebo jeho částí dle podaných žádostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy pro pana

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 03/Z15/21 nebyl schválen.

b) prodej části pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy o výměře cca 472m²

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy o výměře cca 472m². Tato část pozemku byla dlouhodobě užívána dnes již zemřelým panem Karlem Tomkem, který tuto část oplotil a užíval bez nájemní smlouvy. Na tuto oplocenou část pozemku má pan nájemní smlouvu. Starosta nechal hlasovat o prodeji části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy pro pana

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 2098 o výměře cca 472m² v k.ú. Vnorovy pro pana

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 4 Zdrželi se 3

Návrh usnesení č. 04/Z15/21 nebyl schválen.

c) prodej části pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy o výměře cca 472m²

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy o výměře cca 285m², kterou užívá jako zahradu. Rovněž se jedná o část pozemku, který užíval v minulosti pan Tomek. Pan má rovněž uzavřenou nájemní smlouvu a má v bezprostřední blízkosti postavený rodinný domek. Starosta nechal hlasovat o prodeji části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy pro pana

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 2098 o výměře cca 285 m² v k.ú. Vnorovy pro pana

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 4 Zdrželi se 2

Návrh usnesení č. 05/Z15/21 nebyl schválen

d) prodej pozemku p.č. 2098 k.ú. Vnorovy

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o odkoupení celého nebo části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy. Starosta nechal hlasovat o prodeji celého nebo části pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy pro pana

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 2098 v k.ú. Vnorovy pro pana

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 06/Z15/21 nebyl schválen.

e) směna pozemků p.č. 1090 a 1064/14 v k.ú. Vnorovy

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o směnu pozemku p.č. 1064/14 o výměře 68m² v jeho vlastnictví za pozemek p.č. 1090 o výměře 62m², který je ve vlastnictví Obce Vnorovy a nachází se před jeho RD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e směnu pozemku p.č. 1064/14 o výměře 68m² v k.ú. Vnorovy ve vlastnictví za pozemek p.č. 1090 o výměře 62m² v k.ú. Vnorovy ve vlastnictví Obce Vnorovy bez finančního dorovnání.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/Z15/21 bylo schváleno.

f) žádost Tenisového klubu Vnorovy o rekonstrukci tenisových kurtů

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan Petr Chudík, předseda spolku Tenisového klubu Vnorovy podal žádost na rekonstrukci tenisových kurtů. Uvedl, že kurty byly uvedeny do provozu v roce 1988 a od té doby nebyly provedeny žádné zásadní úpravy ani rekonstrukce. Po diskuzi vyplynul požadavek na předložení přesného vyčíslení nákladů na navrhovanou rekonstrukci a to do příštího zasedání zastupitelstva, před tvorbou rozpočtu na rok 2022. O tomto bodu nebylo hlasováno.

g) žádost o odkoupení části pozemku p.č. 297/1 v k.ú. Vnorovy

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 297/1 v ulici Vinohradní za účelem vybudování parkoviště pro obyvatele bytů, které připravuje na budově Jednoty č.p. 670 v prvním patře. Jednalo by se tedy o soukromé parkoviště cca pro deset aut. Po diskuzi zastupitelů nechal starosta hlasovat o záměru prodeje části pozemku p.č. 297/1 v k.ú. Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje části pozemku p.č. 297/1 v k.ú. Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 08/Z15/21 nebyl schválen.

h) žádost o odkoupení pozemku p. 2732/1 o výměře 3042m²

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan si podal žádost o odkoupení pozemku p.č. 2732/1 o výměře 3042m² v k.ú. Vnorovy podél Baťova plavebního kanálu k soukromým rekreačním účelům. Po diskuzi zastupitelů nechal starosta hlasovat o záměru prodeje části pozemku p.č. 2732/1 v k.ú. Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje části pozemku p.č. 2732/1 v k.ú. Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 2 Proti 9 Zdrželi se 0

Návrh usnesení č. 09/Z15/21 nebyl schválen.

ch) žádost o dotaci na demolici RD

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželéVnorovy si podali žádost o dotaci na demolici starého rodinného domu č.p. 134 v k.ú. Liděřovice na Moravě. Žádost neměla náležitosti dle schválených podmínek, a to nebyly doloženy doklady vystavené TS Vnorovy o uložení odpadů na skládku ani faktury za demoliční práce vystavené TS Vnorovy. Toto bylo doloženo pouze čestným prohlášením. Odůvodněné to bylo nutností urychleně provést demolici kvůli nástupu nasmlouvaných dalších řemeslníků.

Ing. Martin Ivan - navrhuje, abychom jim přispěli

Starosta - pokud budeme dělat výjimku z pravidel, je to potom precedent pro další nedostatečně doložené žádosti

Mgr. Martin Motyčka - navrhuji proplacení 90%

Starosta po diskuzi zastupitelů nechal hlasovat o 1. návrhu na 50.835,67 Kč (dle žádosti)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e poskytnutí dotace ve výši 50.835,67 Kč na demolici starého rodinného domu č.p. 134 v k.ú. Liděřovice na Moravě dle Dotačního programu obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD, pro a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 6 Zdrželi se 4

Návrh usnesení č. 10/Z15/21 nebyl schválen

Starosta nechal hlasovat o 2. návrhu tj. 90% žádosti z důvodu nesplnění všech podmínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e poskytnutí dotace ve výši 90% částky dle žádosti na demolici starého rodinného domu č.p. 134 v k.ú. Liděřovice na Moravě dle Dotačního programu obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD, pro a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 11/Z15/21 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 6/2021

Starosta Ing. Antonín Gazárek seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 6/2021.

Ladislav Balážovič - uvedl, že finanční výbor projednal jednotlivé změny rozpočtového opatření 6/2021 a doporučuje jej ke schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2021 (*viz. příloha č.3*).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/Z15/21 bylo schváleno.

5. Změna územního plánu - varianta 1 nebo 2

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že odbor územního plánování MěÚ Veselí nad Moravou zaslal vyjádření k navrhovaným dílčím změnám územního plánu. U dílčích změn 11 a 12 je problém v nutnosti vypravování vyhodnocení vlivu na životní prostředí. Toto by způsobilo značném časové prodloužení doby vyhotovení změny č.1 ÚP. Navrhuji proto zvážit zda pokračovat ve zpracování dle původního návrhu nebo dle jejich varianty č.2 bez problematických dílčích změn č. 11 a 12. Po diskuzi zastupitelů bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy r o z h o d l o:

1. o pořízení změny č.1 územního plánu Vnorovy zkráceným postupem (dle ust. § 55a stavebního zákona).

2. o obsahu změny č.1 územního plánu Vnorovy v rozsahu dílčích změn 1 až 10 a 13 až 19.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 13/Z15/21 bylo schváleno.

Dále byl vznesen požadavek, aby se samostatně pokračovalo v posouzení možnosti dílčí změny 11 a 12.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e samostatné posouzení dílčích změn 11 a 12 pro účely změny územního plánu Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/Z15/21 bylo schváleno.

6. Různé

Mgr. Martin Motyčka - přístřešek u autobusové zastávky u Technických služeb Vnorovy
Starosta - je ve výrobě, dle sdělení má být montováno v 38 týdnu.

Hasiči:

1) poděkovali za nové hasičské auto

2) příjezdová komunikace k areálu na hřišti

Diskutovalo se o možnosti příjezdu k vozidel k zadní části sportovního areálu který využívají hasiči k tréninku a soutěžím

3) Možnosti výměny kotle na hasičské zbrojnici a pořízení klimatizace do společenské místnosti.

7. Diskuse

Zastupitelé:

Občané:

8. Závěr

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 20.20 hodin.
Zapsala: Mgr. Františka Kolská

Vnorovy 20.09.2021

Ověřovatelé zápisu: Gabriela Komínková

.....

Ing. Lukáš Petrucha

.....

.....
Ing. Antonín Gazárek
starosta obce