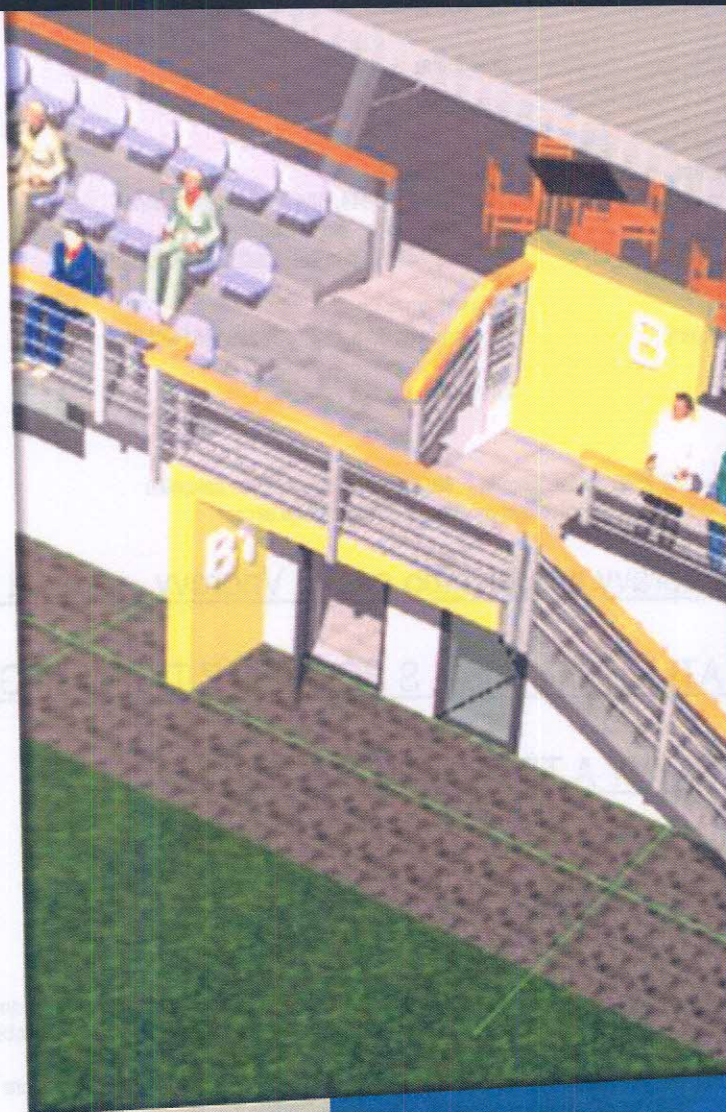


1153/02 - 2017

SMLOUVA O DÍLO  
NA PROJEKTOVOU DOKUMENTACI:  
„STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORT. AREÁLU VNOROVY“



SMLUVNÍ STRANY :

ING.BUDÍK – OBEC VNOROVY

1153/02 - 2017

# SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. zhotovitele: 1153/02

Ev. č. objednatele:

## I. SMLUVNÍ STRANY

Obchodní firma:	Obec Vnorovy
Sídlo:	Hlavní 750, 69661 Vnorovy
Statutární zástupce	Ing.Gazárek Antonín – starosta obce
Jednající:	Ing.Gazárek Antonín – starosta obce
Kontakty:	M +420 724 162 274, T/F +420 518 309 541, starosta@vnorovy.cz
IČ:	00285480
DIČ:	CZ 00285480

Dále jen : Objednatel

a

Obchodní firma:	Ing.Luděk Budík
Sídlo:	Čelakovského 1044, 684 01 Slavkov u Brna
Jednající:	Ing.Luděk Budík – majitel firmy
	M +420 602 586 255, <a href="mailto:budik.ludek@gmail.com">budik.ludek@gmail.com</a>
IČ:	10129405
DIČ:	CZ 6104270711
Bankovní spojení:	GE Money bank, a.s., č.ú. 1033618514/0600

Dále jen : Zhotovitel

uzavřeni ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace akce:

Stavební úpravy sportovního areálu Vnorovy – projekt stavebních objektů:

SO01 - ATLETICKÝ OVÁL S HRŠTĚM Z TRÁVY III.GENERACE

a

SO 02 - ŠATNY A TECHNICKÉ ZÁZEMÍ

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Plnění.
  - 1.1. Zhotovení projektové dokumentace stupně DÚR, DSP a DPS. Tato smlouva navazuje na projekt studie předmětného objektu, který byl zpracován zhotovitelem a projednán zastupitelstvu obce.
  - 1.2. Smlouva o dílo se týká vyhotovení projektové dokumentace následujících součástí:
    - 1.2.1. Vlastní stavební doměření stavby navazující na geodetické zaměření investora
    - 1.2.2. Pořízení aktuální fotodokumentace stávajícího stavu

- 1.2.3. DÚR, dokumentace pro územní rozhodnutí – pro SO01 a SO02
- 1.2.4. DSP, dokumentace pro stavební povolení – pro SO01 a SO02
- 1.2.5. Rozpočet a výkaz výměr SO01 dle projektu pro DSP
- 1.2.6. DPS, dokumentace pro provedení stavby – pro SO02 Šatny a technické zázemí
- 1.2.7. Součinnost zhotovitele s objednatelům při zajišťování stanovisek souvisejících s vydáním stavebního povolení a územního rozhodnutí
- 1.2.8. Rozpočet a výkaz výměr SO02 dle projektu pro DPS
- 1.2.9. Grafické podklady pro revitalizaci stávajícího tréninkového fotbalového hřiště s přírodní travou

## 2. Rámec plnění

- 2.1. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## 3. Kompletace:

- 3.1. Projektová dokumentace DÚR SO01 a SO02 bude vyhotovena v tištěném počtu nutném pro vydání rozhodnutí příslušných orgánů a stavebního úřadu. Minimálně však 2x pro stavební úřad a 1x samostatně pro investora.
- 3.2. Projektová dokumentace DSP SO01 bude vyhotovena v tištěném počtu nutném pro vydání rozhodnutí příslušných orgánů a stavebního úřadu. Minimálně však 2x pro stavební úřad a 4x samostatně pro investora.
- 3.3. Projektová dokumentace DSP SO02 bude vyhotovena v tištěném počtu nutném pro vydání rozhodnutí příslušných orgánů a stavebního úřadu. Minimálně však 2x pro stavební a 1x samostatně pro investora.
- 3.4. Projektová dokumentace DPS SO02 bude vyhotovena v tištěném počtu 6x samostatně pro investora
- 3.5. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
- 3.6. V případě souhlasu stavebního úřadu s projednáním v režimu společné dokumentace DÚR/DSP bude vyhotovena jednotná dokumentace DÚR/DSP dle 3.2.
- 3.7. Kromě tištěné verze objednatel obdrží 1x digitální vyhotovení na CD ve formátu - výkresy \*DWG, \*PDF, \*DOC, \*XLS.

## III. PODKLADY

Smlouva o dílo byla vypracován na základě těchto podkladů:

- 1. Studie objektu šaten a celkového dispozičního uspořádání projednaná na zastupitelstvu obce
- 2. Nabídka zhotovitele v rámci výběrového řízení a její doplnění ze dne 27.4.2017
- 3. Geodetické zaměření předmětného území dodané investorem akce
- 4. Zaměření stávajícího stavu bouraných konstrukcí
- 5. Stavební zaměření stávajícího stavu areálu zpracovaného zhotovitelem

## IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1. Práce budou zahájeny na základě výzvy objednatele a zpřístupnění projektovaných prostor ihned po podpisu smlouvy.
- 2. Doba plnění je rozdělena do následujících fází:
  - 2.1. Zahájení prací 27.4.2017
  - 2.2. Vlastní doměření, fotodokumentace a finalizace objemového a dispozičního řešení budou provedeny do 2.května 2017
  - 2.3. Projektová dokumentace DÚR/DSP SO01 a SO02 do 30.června 2017
  - 2.4. Projektová dokumentace DPS SO02 do 30.července 2017.

## V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Jako podklad pro stanovení nabízené ceny byl použit celorepublikově nejpoužívanější výpočtový model ceny projektových prací UNIKA 2014. Tyto podklady byly zhodnoceny v nabídkové ceně uvedené v nabídkovém listu výběrového řízení.
2. Z uvedených podkladů byla odvozena celková nabídková cena prací v celkové hodnotě předmětu díla:  
2.1. Celková cena předmětu díla činí 360.000 Kč bez DPH a 435.600 Kč vč. DPH
3. Celková cena díla byla dohodnuta k fakturaci ve třech splátkách takto :

Číslo	Popis	Kč bez DPH	Kč DPH 21%	Kč vč. DPH
1	Dle termínového ustanovení IV.2.2.	180.000	37.800	217.800
2	Dle termínového ustanovení IV.2.3.	90.000	18.900	108.900
3	Dle termínového ustanovení IV.2.4.	90.000	18.900	108.900
	<b>CELKEM</b>	<b>360.000</b>	<b>75600</b>	<b>435.600</b>

4. Lhůta splatnosti faktury dle 3.1. činí do 3 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené v zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších
5. Lhůta splatnosti faktur 3.2. a 3.3 činí do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktury budou obsahovat náležitosti stanovené v zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů

## VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Zajištění přístupu zhotovitele do objektu a souhlas s provedením průzkumných a sondážních prací
2. Podepsání smlouvy.
3. Výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu areálu
4. Digitální polohopisná data o průběhu a kapacitě inženýrských sítí v areálu z případného předchozího projektového procesu
5. Geologický průzkum místa stavby doplněný průzkumem radonového rizika (kromě stanovení radonového rizika který se stanovuje ze zákona se jedná hlavně o posouzení zasakovací kapacity podloží) – dle možností objednatel lze akceptovat místo geologického průzkumu hydrogeologickou rešerší z blízké lokality

## VII. ZÁRUKY

1. Zhotovitel ručí za bezvadnost provedeného díla, tzn. za to, že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek, vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatel. Zhotovitel rovněž neodpovídá za závady vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).
2. Záruční doba díla se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Převzal-li objednatel vadné dílo nebo byla-li vada díla zjištěna v průběhu záruční doby, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad.
4. Objednatel při zjištění vady uvědomí písemně o této skutečnosti zhotovitele. Nedojde-li k jiné dohodě o termínu odstranění vady, platí lhůta 15 dnů od doručení písemné reklamace vady. V případě neodstranění reklamované vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo zadat odstranění jinému subjektu na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním prací dle čl. II. této smlouvy oproti termínům uvedeným v čl. III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny těch prací, u kterých je v prodlení. Toto ustanovení se použije v případě, že prodlení nebylo způsobeno z důvodů na straně objednatel.

2. V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.
3. Uhrazením úroku z prodlení nebo smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Lhůta splatnosti vyúčtované smluvní pokuty činí 14 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

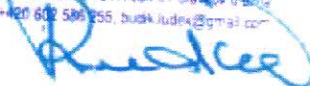
## IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - v případě, že zhotovitel přeruší bez udání důvodu práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 30 dnů
  - nebo v případě, že zhotovené dílo je zcela nezpůsobilé k účelu použití a zhotovitel do 30 dnů od výzvy vady předmětu díla neodstraní (tato ustanovení se týkají pouze projektové činnosti a netýkají se závazků, které zhotovitel nemůže ovlivnit – součinnost orgánů při stavebním a územním řízení).
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud mu objednatel nezaplatí některou z dílčích plateb sjednaných v článku VI. ani do 30 dnů po lhůtě splatnosti faktury.
3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této SoD, a to podílem ze sjednané ceny

## X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zdanitelné plnění se uskuteční odevzdáním výsledků práce poště k přepravě, případně osobním odevzdáním výsledků práce objednateli s potvrzením o převzetí. Datum zdanitelného plnění musí odpovídat datu zdanitelného plnění, který je uveden na faktuře.
2. Tuto smlouvu lze měnit toliko písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontrakčnímu režimu jako smlouva.
3. Tento smluvní návrh zasílá zhotovitel objednateli ve dvou vyhotoveních se žádostí o vrácení jednoho právoplatně potvrzeného stejnopisu smlouvy.
4. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný a právoplatně potvrzený smluvní stranou, která ho projevila.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Zhotovitel dne 27.4.2017:

ing. Luděk Budík  
Čestmírovská 1044, 684 01 Slavkov u Brna  
+420 602 586 955, budik.ludek@gmail.com  


Objednatel : 28.4.2017:

  
**OBEC VNOROVY**  
Hlavní 750  
696 61 VNOROVY  
-1-