

Zápis

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného

dne 11. 11. 2024 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 11. 11. 2024 se konalo 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 15 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č. 1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č. 2*).

1. Zahájení

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík zahájil 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 10. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní předem dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 14 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík jmenoval zapisovatelkou Ing. Zdeňku Motyčkovou.

Starosta navrhl ověřovateli zápisu pana Ladislava Balažoviče a Ing. Pavla Macháčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu pana Ladislava Balažoviče a Ing. Pavla Macháčka.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/Z10/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 10. zasedání zastupitelstva.

1. Zahájení
2. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) Pošta Partner – nabídka, nové podmínky
 - b) Zastavěné obecní pozemky – prodej dle posudku
 - c) Odkup pozemků ½ vlastnictví – dle nabídky
 - d) Odkup pozemku od SPÚ – p.č. 826/1 o výměře 2.697m² (travní porost) vznikne z p.č. 826 k.ú. Vnorovy
 - e) Bezúplatný převod pozemku p.č. 826/2 k.ú. Vnorovy
 - f) Nabídka RD č.p. 50 ke koupi
 - g) Návrh na financování sociálních služeb
 - h) Finanční dar obcím postižených povodní
4. Žádost ZŠ o souhlas s převedením části neinv. příspěvku
5. Rozpočtové opatření 5/2024 schválené radou obce
6. Rozpočtové opatření č. 6/2024
7. Plán rozvoje obce
8. Souhlas se základními podmínkami převodu

9. Různé: Změna ÚPO - BI Liděřovice, další termín jednání ZO

10. Diskuse

11. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/Z10/24 bylo schváleno.

3. Majetkové záležitosti

a) Pošta Partner - nabídka, nové podmínky

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že manažer České pošty poslal nové podmínky na provozování Pošty Partner. Poslal srovnání nového odměňování od roku 2025 a lepší podmínky prodeje. Po diskusi zastupitelů nechal starosta o tomto bodu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e nové podmínky na provozování Pošty Partner.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 14 Zdrželi se 0

Návrh usnesení č.03 /Z10/24 nebyl schválen.

b) Zastavěné obecní pozemky – prodej dle posudku

Místostarosta Mgr. Ing. Luděk Machynka uvedl, že Ing. Ivo Kozumplík, soudní znalec pro oceňování majetku pro věci movité vypracoval odborné vyjádření č. 05/2024 za účelem stanovení ceny obvyklé pro interní řízení na pozemky v k.ú. Vnorovy a Liděřovice na Moravě. Jedná se o obecní pozemky zastavěny stavbou z důvodu zateplení domu, špatného zaměření či z jiného důvodu. Na minulém zasedání byl schválen záměr prodeje těchto pozemků:

Pozemek p.č. 1369/13, p.č. 1369/14, p.č. 1369/16 a p.č. 1381/12 v k.ú. Vnorovy. Dále pozemek p.č. 599/2 a p.č. 510/2 v k.ú. Liděřovice na Moravě. U těchto pozemků navrhuje cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

U pozemku p.č. 601/5 v k.ú. Liděřovice na Moravě navrhuje cenu za pozemek 11200,- Kč + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Místostarosta nechal hlasovat o jednotlivých pozemcích:

Pozemek p.č. 1369/13 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1369/13 o výměře 1m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 1369/14 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1369/14 o výměře 1m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 1369/16 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1369/16 o výměře 1m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 1381/12 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1381/12 o výměře 1m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 599/2 o výměře 2m² v k.ú. Liděřovice na Moravě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 599/2 o výměře 2m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 510/2 o výměře 1m² v k.ú. Liděřovice na Moravě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 510/2 o výměře 1m² [redacted] za cenu 800,- Kč/m² + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/Z10/24 bylo schváleno.

Pozemek p.č. 601/5 o výměře 7m² v k.ú. Liděřovice na Moravě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 601/5 o výměře 7m² Jednotě, spotřební družstvo v Hodoníně, Národní třída 384/13, Hodonín za cenu 11.000,- Kč + 200,- Kč podíl nákladů na zhotovení odborného vyjádření za účelem stanovení ceny pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/Z10/24 bylo schváleno.

c) Odkup pozemků ½ vlastnictví – dle nabídky

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že [redacted] nabízí obci Vnorovy k odkoupení id.1/2 níže uvedených pozemků:

p.č. 740/2 o výměře 218 m² k.ú. Lidéřovice na Moravě
p. č. 738/1 o výměře 499 m² k.ú. Lidéřovice na Moravě
p. č. 649 o výměře 19 m² k.ú. Lidéřovice na Moravě
p. č. 648/27 o výměře 45 m² k.ú. Lidéřovice na Moravě
za cenu 25,- Kč /m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení pozemků p.č. 740/2 o výměře 218m², p. č. 738/1 o výměře 499 m², p. č. 649 o výměře 19 m², p. č. 648/27 o výměře 45 m² všechny v k.ú. Lidéřovice na Moravě za cenu 25,- Kč /m² od [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/Z10/24 bylo schváleno.

d) Odkup pozemku od SPÚ – p.č. 826/1 o výměře 2.697m² (travní porost) vznikne z p.č. 826 k.ú. Vnorovy

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13 Praha 3 - Žižkov nabízí Obci Vnorovy část pozemku p.č. 826 označený dle GP č. 1188-135/2023 jako p.č. 826/1 o výměře 2697m² v k.ú. Vnorovy k odkoupení za cenu 366.280,- Kč. Na tomto pozemku se nachází část rybníku U Jazera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení části pozemku p.č. 826 označený dle GP č. 1188-135/2023 jako pozemek p.č. 826/1 o výměře 2697m² v k.ú. Vnorovy za cenu 366.280,- Kč od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 13 Praha 3.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/Z10/24 bylo schváleno.

e) Bezúplatný převod pozemku p.č. 826/2 k.ú. Vnorovy

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13 Praha 3 - Žižkov nabízí Obci Vnorovy bezúplatný převod části pozemku p.č. 826 označený dle GP č. 1188-135/2023 jako p.č. 826/2 o výměře 61m² v k.ú. Vnorovy, na tomto pozemku se nachází výhybna cesty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e smlouvu o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 826 označený dle GP č. 1188-135/2023 jako p.č. 826/2 o výměře 61m² v k.ú. Vnorovy se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 13 Praha 3.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/Z10/24 bylo schváleno.

f) Nabídka RD č.p. 50 ke koupi v k.ú. Vnorovy

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že [REDACTED] v zastoupení JUDr. Aleny Plintovičové nabízí obci Vnorovy ke koupi rodinný dům č.p. 50 ve Vnorovech za cenu 2.999.990,- Kč. Po diskusi zastupitelů o možnosti využití této nemovitosti pro obec bylo o tomto bodu hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení rodinného domu č.p. 50 v obci Vnorovy od [REDACTED] za cenu 2.999.990,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 3

Návrh usnesení č.14/Z10/24 nebyl schválen.

g) Návrh financování sociálních služeb

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík informoval o návrhu financování Základní sítě sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou na rok 2025, včetně způsobu jejího financování a způsobu rozdělení výsledné spoluúčasti obcím ve správním obvodu ORP Veselí nad Moravou dle počtu obyvatel jednotlivých obcí. Ceny jsou zase vyšší, pro rok 2025 se jedná o spoluúčast ve výši 614.274,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e finanční spoluúčast obce na financování sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou na rok 2025 v maximální výši 614.274,- Kč. Spoluúčast bude realizována za podmínky, že služby získají Pověření k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu v Jihomoravském kraji na rok 2025 a budou v Základní síti sociálních služeb ve správním obvodu ORP Veselí nad Moravou na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/Z10/24 bylo schváleno.

h) Finanční dar obcím postižených povodní

Starosta Mgr. Pavel Chudík připomněl, že v několika obcích na severní Moravě došlo v září k povodním, které napáchaly velké škody na majetku obcí a jejich občanů. Rada obce Vnorovy schválila finanční dar ve výši 50.000,- Kč pro Obec Holčovice. Navrhuji abychom ještě poskytly finanční dar dalším dvěma obcím ve výši 50.000,- Kč každé z nich. Navrhuji Obec Jindřichov u Šumperka a Obec Mikulovice u Jeseníku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e finanční dar ve výši 50.000,- Kč a darovací smlouvu pro Obec Jindřichov u Šumperka a finanční dar ve výši 50.000,- Kč pro Obec Mikulovice u Jeseníku a darovací smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/Z10/24 bylo schváleno.

4. Žádost ZŠ o souhlas s převedením části neinv. příspěvku

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že v minulém roce si Základní škola Vnorovy, příspěvková organizace požádala o příspěvek pro asistentku pedagoga v 1. třídě. Tento příspěvek celý nevyčerpala a žádá o souhlas s převedením části nevyčerpaného neinvestičního příspěvku ve výši 10.363,77 Kč do rozpočtu ZŠ na rok 2024. Částka bude použita na nákup učebních pomůcek pro žáky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s o u h l a s í s převedením části nevyčerpaného neinvestičního příspěvku ve výši 10.363,77 Kč do rozpočtu ZŠ na rok 2024. Částka bude použita na nákup učebních pomůcek pro žáky.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/Z10/24 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření 5/2024 schválené radou obce

Starosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2024, které provedla rada obce dne 16. 9. 2024.

(viz. příloha č.3)

Zastupitelstvo obce Vnorovy bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2024 schválené radou obce (viz. příloha č. 3).

Usnesení č. 18/Z10/24

6. Rozpočtové opatření č. 6/2024

Starosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 6/2024

(viz. příloha č. 4).

Příjmy + financování = výdaj

$$0 + 0 = 0$$

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2024 (viz. příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/Z10/24 bylo schváleno.

7. Plán rozvoje obce 2024 - 2029

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že obec Vnorovy má schválený plán rozvoje obce pouze do roku 2024. Z tohoto důvodu byl předložený plán nový, s platností do roku 2029. Je nutné z důvodu plánování investic i čerpání dotací tento plán schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Plán rozvoje obce na období 2024 – 2029.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/Z10/24 bylo schváleno.

8. Souhlas se základními podmínkami převodu

Starosta Mgr. Pavel Chudík sdělil zastupitelům, že obec obdržela dopis od Správy železnic týkající se převodu části pozemku p.č. 857/1 v k.ú. Liděřovice na Moravě. Jedná se o pozemek na kterém se nachází pozemní komunikace. Správa železnic žádá o souhlas se základními podmínkami převodu části pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s o u h l a s í se základními podmínkami převodu (tzv. „technickými podmínkami „) uvedenými v části A. dopisu Správy železnic, státní organizace č.j. 164798/2021-SŽ-GŘ-O31 ze dne 6. Listopadu 2024.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 21/Z10/24 bylo schváleno.

9. Různé

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že proběhlo další jednání s vlastníky pozemků v Liděřovicích, kde se v současné době zapracovávají připomínky občanů, které se následně znovu projednají a při souhlasu všech vlastníků se bude moci přistoupit k dalším krokům, změně územního plánu obce apod.

10. Diskuse

Zastupitelé:

Mgr. Veronika Janoušková – zda by bylo možné přidat ještě jedno světlo na konci v ulici U Jazera.

Starosta – tento požadavek bereme na vědomí a naplánujeme prodloužení trasy VO.

MUDr. Jakub Konečný – kdy se začnou budovat retardéry v ulici Znorovská, petici jsme podávali před rokem.

Starosta – chtěli jsme tuto stavbu zajistit vlastními silami přes technické služby, ale z důvodu nedostatku pracovníků se zpožďují naplánované akce do dlouhého časového horizontu, proto oslovíme stavební firmu s poptávkou o provedení prací ještě v tomto roce.

Občané:

Jan Bobčík – parkování na chodníku

Starosta – parkování na chodníku je problém, o kterém se dlouho ví, omezuje chodce a dokonce ohrožuje, když jsou nuceni vstupovat do vozovky. Každý řidič vlastní řídičské oprávnění ví, kde stát může a kde nesmí. Zkusíme zvolit cestu domluvy popisem situace ve zpravodaji obce, druhá možnost je sankční po dohodě s dopravním oddělením policie.

11. Závěr

Starosta Mgr. Pavel Chudík po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 19.25 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Vnorovy 14.11.2024

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Balažovič

Ing. Pavel Macháček

.....
Mgr. Pavel Chudík
starosta obce