

Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného dne 22.8.2016 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 22.8.2016 se konalo 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 13 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 9. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 10 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluven je Karel Řičica.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Ing. Zdeňku Motyčkovou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Bc. Antonína Zýbala a Ing. Jaromíra Celnera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu Bc. Antonína Zýbala a Ing. Jaromíra Celnera.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/Z09/16 bylo schváleno.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta nechal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 9. zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) prodej pozemků p.č.172/12 (2 m²) a 1345/5 (3 m²) v k.ú. Vnorovy
 - b) prodej pozemku p.č. 764/2 v k.ú. Liděřovice na Moravě
 - c) prodej pozemku p.č. 1228/2 v k.ú. Vnorovy
 - d) zástavní smlouva s MMR (Dům pro seniory)
4. Rozpočtové opatření č. 3/2016 provedené radou obce
5. Rozpočtové opatření č. 4/2016
6. Žádost o změnu územního plánu
7. Různé

8. Diskuze

9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/Z09/16 bylo schváleno.

18.05 přišel Pavel Pavka a Mgr. Petr Pavka

3. Majetkové záležitosti

a) prodej pozemků p.č. 172/12 o výměře 2 m² a p.č. 1345/5 o výměře 3 m² v k.ú. Vnorovy

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželé po rekonstrukci rodinného domu při geometrickém zaměření zjistili, že došlo k neúmyslnému záboru části obecních pozemků p.č. 172/1 a 1345 v k.ú. Vnorovy. Dle oddělovacího geometrického plánu se nově jedná o pozemky p.č. 172/12 o výměře 2m² a p.č. 1345/5 o výměře 3m² v k.ú. Vnorovy. Navrhují odprodej pozemků za cenu 70,- Kč/m².

18.07 přišel Ing. Jiří Třináctý

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 172/12 o výměře 2m² v k.ú. Vnorovy a pozemku p.č. 1345/5 o výměře 3m² v k.ú. Vnorovy manželům, Vnorovy za cenu 70,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/Z09/16 bylo schváleno.

b) prodej pozemku p.č. 764/2 v k.ú. Liděřovice na Moravě

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že minulé zastupitelstvo pověřilo radu obce provedením výběrového řízení obálkovou metodou pro uchazeče o část pozemku p.č. 764 o výměře cca 900m² v k.ú. Liděřovice na Moravě s nejnižším podáním 500,- Kč/m². Pozemek získá zájemce, který podá nejvyšší nabídku. Nejvyšší nabídku podali V současné době je už vypracovaný geometrický plán na oddělení pozemku. Navrhují prodej pozemku p.č. 764/2 o výměře 900m² v k.ú. Liděřovice na Moravě manželům za cenu 723,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 764/2 o výměře 900m² v k.ú. Liděřovice na Moravě manželům, Vnorovy za cenu 723,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/Z09/16 bylo schváleno.

c) prodej pozemku p.č. 1228/2 v k.ú. Vnorovy

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že na minulém zastupitelstvu byl schválen prodej části pozemku p.č. 1230 v k.ú. Vnorovy manželům Paní požádala ještě o odkoupení části pozemku p.č. 1228 v k.ú. Vnorovy (označený v GP jako p.č. 1228/2), který je mezi místní komunikací v ulici Znorovská a pozemkem p.č. 1230 v k.ú. Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1228/2 o výměře 3m² v k.ú. Vnorovy paní, Vnorovy za cenu 70,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/Z09/16 bylo schváleno.

d) zástavní smlouva s MMR (dům pro seniory)

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že v rámci podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj "Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2014" byla poskytnuta obcí podpora ve formě investiční dotace ve výši 5.125.000, Kč na realizaci stavby "B.j. 12PB - PČB Vnorovy" (dům pro seniory). Dle podmínek pro poskytnutí dotace musíme uzavřít zástavní smlouvu na dům pro seniory na dobu 20 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem, budova č.p. 740 na pozemku p.č. 339 v k.ú. Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/Z09/16 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2016 provedené radou obce

Informaci podal Mgr. Pavel Chudík.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č.3/2016 provedené radou obce (viz příloha č.3)

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/Z09/16 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 4/2016

Informaci podal Mgr. Pavel Chudík. Seznámil zastupitele s jednotlivými položkami, u kterých došlo k navýšení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2016 (viz příloha č.4)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 08/Z09/16 bylo schváleno.

6. Žádost o změnu územního plánu

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželé si podali žádost o změnu územního plánu obce Vnorovy na pozemcích p.č. 3089 a 3090 v k.ú. Vnorovy, které jsou v jejich vlastnictví a dle ÚP je území zařazeno jako "plocha pro tělovýchovu a sport". Na těchto pozemcích by chtěli postavit rodinný dům a potřebují tedy aby tato plocha byla vedena jako

plocha pro bytovou výstavbu. Tuto změnu územního plánu by uhradili v plné výši.
Po diskuzi zastupitelů nechal starosta hlasovat o podání žádosti na změnu územního plánu obce Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e podání žádosti o změnu územního plánu obce Vnorovy na pozemcích p.č. 3081 - 3093 v k.ú. Vnorovy označené v ÚP jako plocha OS 14.

Vypracování změny územního plánu budou hradit manželé

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 09/Z09/16 bylo schváleno.

7. Různé

Starosta uvedl, že jsme vykoupili pozemky p.č. 843/1 a 846/23 v k.ú. Liděřovice na Moravě u broskvové haly pro případné zřízení "průmyslové zóny". Chtěli bychom postupně vykoupit od vlastníků další pozemky za cenu 100,- Kč/m². Dále bychom chtěli postupně vykupovat pozemky v lokalitách, kde je dle územního plánu plocha pro bytovou výstavbu

(Padělky, za Lidovým domem a další).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy p o v ě ř u j e starostu k jednání pro vykoupení pozemků označených v územním plánu jako Bi - bydlení individuální a V- plochy výroby a skladování za cenu 100,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se

Usnesení č. 10/Z09/16 bylo schváleno.

8. DISKUSE

Diskuze zastupitelé:

Bc. Antonín Zýbal - u základní školy je obráceně položena nopová folie

Mgr. Pavel Chudík - dle PD je položena dobře, má jen funkci dilatační a ochrany polystyrénu, izolační funkci základů plní provedená bitumenová stěrková izolace

11. Závěr

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 19.35 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Ve Vnorovech dne 23.8.2016

Ověřovatelé zápisu: Bc. Antonín Zýbal

Ing. Jaromír Celner

.....
Ing. Antonín Gazárek
starosta obce