

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Objednatel:

Obec Vnorovy

se sídlem Hlavní 750, 66 61 Vnorovy

IČO 0028548

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 259212555/0300

ID datové schránky: i88baim

zastoupený:

ve věcech smluvních starostou, Ing. Antonínem Gazárkem

ve věcech technických:

a

Zhotovitel:

Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o.

se sídlem Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice

IČO 42637899, DIČ CZ 42637899

Bankovní spojení: KB Hodonín, č. ú.: 409447-721/0100

ID datové schránky: **zrm4ff6**

zastoupený

ve věcech smluvních, Stanislavem Říhou – jednatel společnosti

ve věcech technických: Ing. Jiřím Frolkou - připravář

tuto

Smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu "Mateřská škola Vnorovy, Dolina 602 – slaboproudé rozvody MŠ" dle požadavku objednatele (dále jen stavba)
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s projektem, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 3) Dílo bude provedeno s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými technickými normami a pokyny Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení veškerých prací a dodávek má potřebná oprávnění a provádění i řízení prací zajistí osobami odborně způsobilými.

III. Doba plnění

1. Práce budou **zahájeny nejdříve 29.7.2019**
2. Dokončení stavby bude nejpozději **do 31. 8. 2019**
3. Okamžikem splnění díla pro účely této smlouvy je datum uvedené na předávacím a převímacím protokolu o předání stavby, vyhotoveném zhotovitelem pro účely předání a převzetí stavby účastníky v místě jejího zhotovení.
4. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši

75 371, 23 Kč bez DPH

15 828, 00 Kč DPH 21%

Celková cena 91 199, 23 Kč vč. DPH

Podkladem pro takto stanovenou cenu jsou rozpočty, které jsou součástí předložené nabídky. Jsou také přílohou této smlouvy.

- 2) Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 3) Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
 - před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných Objednatелеm a neobsažených v projektové dokumentaci - v takovém případě budou položkové ceny odpovídat položkovým cenám v rozpočtu, který je součástí této smlouvy. U položek, které se v rozpočtu nevyskytují budou položky ceněny dle ceníku stavebních prací RTS.
 - v případě méněprací,
- 4) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5) Platba bude probíhat měsíčně na základě předložených faktur za skutečně provedené práce. Splatnost faktur bude 20 dní.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

V. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas dle harmonogramu prací a předat stavbu bez vad a nedodělků bránících užívání.
- 2) Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.
- 3) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem.

VI. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou stavební dokumentaci na tu část stavby, kterou bude zhotovitel provádět. V případě, že objednatel v průběhu stavby nezajistí potřebná povolení, zhotovitel přeruší stavbu do dodání potřebných povolení. Náklady spojené s přerušením stavby hradí objednatel.
- 2) Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a provedeným zápisům připojovat své stanovisko.

VII. Sankce

- 1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou dílčího nebo konečného daňového dokladu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z účtované částky za každý započatý den prodlení, nejvýše však 20% ze smluvní ceny příslušné části díla, u které ke zpoždění došlo. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržet harmonogram prací uvedený v čl. III. této smlouvy. V případě jeho nedodržení uhradí za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den zpoždění.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 4) V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení stavby dle článku III. odst. 1. a stavba nebude ukončena ani do 30 dní po smluvním termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5) Právo objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli záměr předat stavbu nejpozději 2 dny přede dnem, kdy bude stavba připravena k odevzdání. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí stavby. Při předání bude pořízen zápis o předání a převzetí stavby.
- 2) Zhotovitel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré protokoly, revize a atesty tak, aby bylo možno provést úspěšně řízení o užívání stavby.

- 3) Zhotovitel je povinen zúčastnit se na žádost objednatele řízení, kterým se stavba povoluje k užívání.

IX. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku **60 měsíců** počínaje dnem převzetí díla objednatelem. Na výrobky a zařízení 24 měsíců dle záruky výrobce.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést záruční opravu nejpozději do 14 dnů od písemného oznámení vad objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, objednatel má právo zadat opravu jiné odborné firmě, přičemž náklady na opravu uhradí zhotovitel.

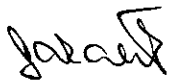
X. Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu nedodržení termínu zahájení stavebních prací Zhotovitelem.
- (2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy především v případě, že Zhotovitel neprovádí práce v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a cenovou nabídkou.
- (3) Každá Strana může kdykoliv na základě písemného sdělení druhé strany od smlouvy odstoupit, pokud se druhá strana dostala do konkursu, anebo se stala jinak platebně neschopnou.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 4) Objednatel je srozuměn a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele a internetových stránkách obce Vnorovy (www.vnorovy.cz)

Ve Vnorovech dne 26.7.2019

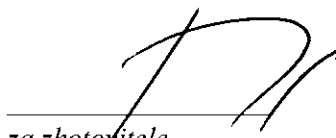


za objednatele

Ing. Antonín Gazárek

OBEC VNOROVY
Hlavní 750
696 61 VNOROVY
-1-

Ve Strážnici dne 24.7.2019



za zhotovitele

Stanislav Říha – jednatel společnosti

Stavební společnost Kněždub
spol. s r. o.
Jiřího z Poděbrad 996
696 62 STRAŽNICE
Telefon: 016 662 0040

Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.

IČO 42637899, DIČ CZ42637899

Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice, tel./fax 518 332004-5

Nabídka číslo: N19-0021

název: Vnorovy - MŠ - slaboproud - kabeláž

Investor:

Vypracoval: Ing. Zbyněk Klauďa

Dne: 24.07.2019

Stavební společnost Kněždub
spol. s r. o.
Jiřího z Poděbrad 996
696 62 STRÁŽNICE
Tel./fax 518 332 004-5

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	210010006	trubka ohebná el.inst. typ 23 R=40mm	34,65	150,00 m	5197,50	0%
2	210010301	Vázací pásek na kabely	14,99	300,00 ks	4497,00	0%
3	210010313	krab.odbočná s víčkem (KO 125) čtverc. bez zap.	81,20	1,00 ks	81,20	0%
4	210800541	kabel UTP 5E	20,01	1150,00 m	23011,50	0%
5	210800541	kabel CYSY 2x1	28,00	143,00 m	4004,00	0%
6	215012130	lišta vkladací s víčkem 60mm	70,23	80,00 m	5618,40	0%
7	460680022	průraz zdířem cihla tl.30cm	379,98	12,00 ks	4559,76	0%
8	97303-1619	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<150x150x100mm	113,40	1,00 ks	113,40	0%
9	97403-1121	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	61,60	40,00 m	2464,00	0%

Celkem: 49546,76 Kč

Celkem za ceník:

49546,76

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Cena za ceník celkem: 49546,76 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 49546,76 Kč

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	00001	Vázací pásek na kabely	1,80	300,00 ks	540,00	0%
2	00307	krabice KO 125	35,89	1,00 ks	35,89	0%
3	02800	kabel UTP 5E	5,83	1150,00 m	6704,50	0%
4	13008	lišta el.instalační vkladací LV 40x40	44,88	80,00 m	3590,40	0%
5	33686	kabel CYSY 2x1	7,00	143,00 m	1001,00	0%
6	414251	Rozvaděč pro trať	4500,00	1,00 ks	4500,00	0%
7	42632	trubka ohebná pr. 40	19,56	150,00 m	2934,00	0%

Základ DPH 0% = 19305,79 Kč

Celkem za materiály:

19305,79

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Prořez (5,00%): 711,50 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 711,50 Kč

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Cena za materiály celkem: 20017,29 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 20017,29 Kč

C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ**CELKEM DODÁVKA****D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

7 GZS z C21M a navázaného materiálu

1646,00

CELKEM VRN**1646,00****REKAPITULACE CELKEM****75371,23****0,00****0,00**

Základ 15%

CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:

hodnoty DPH:

náklady včetně DPH: