

Zápis

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného dne 10.09.2018 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 10.09.2018 se konalo 19. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 11 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 19. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 19. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 11 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluveni Ing. Pavel Macháček, Josef Motyčka a Karel Řičica.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Ing. Zdeňku Motyčkovou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Bc. Antonína Zýbala a Ing. Jaromíra Celnera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 01/Z19/18 bylo schváleno.

Starosta seznámil zastupitele s programem 19. zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 19. zasedání zastupitelstva.

1. Zahájení
2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) bezúplatný převod - nabytí p.č. 405/4 k.ú. Vnorovy
 - b) bezúplatný převod - nabytí p.č. 1568 k.ú. Vnorovy
 - c) žádost o prodej pozemku p.č. 2914 k.ú. Vnorovy
 - d) žádost o prodej pozemku p.č. 428/26 k.ú. Vnorovy
 - e) žádost o prodej části pozemku p.č. 1381/1 (11m²) k.ú. Vnorovy
 - f) žádost o prodej pozemku p.č. 603 k.ú. Liděřovice na Moravě
 - g) koupě pozemků v ploše za LD (nabídka Kočvara)
 - h) žádost o směnu pozemků (Chudík Petr)
4. Rozpočtové opatření č. 5/2018
5. Různé (dodatky ke zřizovacím listinám a smlouvy o výpůjčce, OZV č. 1/2018)
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/Z19/18 bylo schváleno.

3. Majetkové záležitosti

a) bezúplatný převod - nabytí p.č. 405/4 k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Hodonín zaslal ke schválení zastupitelstvu Smlouvu o bezúplatném

převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BHO/5768/2018-BHOM. Předmětem smlouvy je pozemek p.č. 405/4 v k.ú. Vnorovy, ostatní plocha. Jedná se část chodníku poblíž sochy sv. Jana Nepomuckého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e bezúplatný převod pozemku p.č. 405/4 v k.ú. Vnorovy, ostatní plocha od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Hodonín dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.

UZSVM/BHO/5768/2018-BHOM.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/Z19/18 bylo schváleno.

b) bezúplatný převod - nabytí p.č. 1568 k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Hodonín zaslal ke schválení zastupitelstvu Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BHO/7862/2018-BHOM. Předmětem smlouvy je pozemek p.č. 1568 v k.ú. Vnorovy, ostatní plocha. Jedná se o část místní komunikace v ulici Dolina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e bezúplatný převod pozemku p.č. 1568 v k.ú. Vnorovy, ostatní plocha od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Hodonín dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.

UZSVM/BHO/7862/2018-BHOM.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/Z19/18 bylo schváleno.

18.10 přišel Ing. Jiří Třináctý

b) žádost o prodej pozemku p.č. 2914 v k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že pan, Vnorovy si požádal o odkoupení pozemku p.č. 2914 o výměře 1478 m² v k.ú. Vnorovy. Jedná se o pozemek v blízkosti jezu a obec jej získala do majetku v roce 2008 v rámci pozemkových úprav. Záměr byl vyvěšen. Proběhla diskuse o využitelnosti tohoto pozemku po vybudování lávky přes řeku Moravu pro cyklisty. Po diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat o prodeji pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 2914 k.ú. o výměře 1478 m² Vnorovy panu, Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 3 Proti 7 Zdrželi se 2

Návrh usnesení č. 05/Z19/18 nebyl schválen.

d) žádost o prodej pozemku p.č. 428/26 v k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že se jedná o pozemek za školou. Pozemek p.č. 428/26 o výměře 50m² je zastavěný, pan jej užívá a požádal o jeho odkoupení. Po diskusi zastupitelů byly navrženy ceny za metr čtvereční.

1. návrh Ing. Celner Jaromír - 100,- Kč/m²

2. návrh Mgr. Pavel Chudík - 200,- Kč/m²

Starosta nechal hlasovat o 1. návrhu 100,- Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 428/26 o výměře 50m² v k.ú. Vnorovy za cenu 100,- Kč/m² pro pana, Veselí nad Moravou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 6 Zdrželi se 1

Návrh usnesení č. 06/Z19/18 nebyl schválen.

Starosta nechal hlasovat o 2. návrhu 200,- Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 428/26 o výměře 50m² v k.ú. Vnorovy za cenu 200,- Kč/m² pro pana, Veselí nad Moravou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 1 Zdrželi se 1

Usnesení č. 07/Z19/18 bylo schváleno

e) žádost o prodej části pozemku p.č. 603 v k.ú. Liděřovice na Moravě

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že se jedná o pozemek p.č. 603 o výměře 69m² v k.ú. Liděřovice na Moravě za areálem Ajax Liděřovice, kde dříve vedla cesta. Nový majitel sousedního domu pan, Vnorovy tento pozemek užívá a požádal si o odkoupení tohoto pozemku. Na pozemku už má udělané nějaké terénní úpravy. V rámci úprav areálu Ajax bylo venkovní podium rozšířeno dozadu, takže jeho část nyní stojí na pozemku p.č. 603 k.ú. Vnorovy. Bude potřeba vyhotovit geometrický plán na rozdělení tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 603 k.ú. Liděřovice na Moravě za cenu 100,- Kč/m² pro pana + náklady na vyhotovení geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 1 Zdrželi se 3

Usnesení č. 08/Z19/18 bylo schváleno.

f) žádost o prodej části pozemku p.č. 1381/1 v k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil,, Vnorovy žádá o odkoupení části pozemku p.č. 1381/1 o výměře cca 11m² k.ú. Vnorovy. Jedná se o pozemek před uvažovanou stavbou rodinného domu s garáží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 1381/1 k.ú. Vnorovy o výměře cca 11m² v k.ú. Vnorovy pro pana, Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 3

Návrh usnesení č. 09/Z19/18 nebyl schválen.

g) koupě pozemků v ploše Bi za LD v k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, a nabídli obci k odkoupení pozemky 1253/4, 1254/2, 2228/1, 2229/1, 2241/3, 2242/2, 2247/9, 2248/47 vše v k.ú. Vnorovy o celkové výměře 4.106m² za cenu 100,- Kč/m². Z diskuze vyplynulo, že cenu 100,- Kč máme stanovenou pro výkup pozemků vedených v územním plánu jako plocha Bi - bydlení individuální. Z nabízených pozemků je však v této ploše asi polovina výměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení pozemků 1253/4, 1254/2, 2228/1, 2229/1, 2241/3, 2242/2, 2247/9, 2248/47 vše v k.ú. Vnorovy od spoluvlastníků, Strážnice a, Vracov. Část těchto pozemků, které jsou v ÚP vedeny v ploše Bi bude odkoupena za cenu 100,- Kč/m², zbytek za cenu 25,- Kč/m² jako orná půda.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/Z19/18 bylo schváleno.

h) žádost o směnu pozemků

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že, Vnorovy požádal o směnu pozemků p.č. 263/1, 263/15, 263/16, 347/21, 347/22, 347/23 k.ú. Liděřovice na Moravě v jeho vlastnictví nacházejících se pod místními komunikacemi za pozemky p.č. 787/13 a 787/14 ve vlastnictví Obce Vnorovy. V současné době má pozemky v pronájmu a je na nich vysazen ovocný sad. Nepoměr ve velikosti pozemků by doplatil ve výši 20,-Kč/m².

Na směnu pozemků nebyl schválen záměr a proto doporučuji hlasovat o záměru směny výše uvedených pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr směny pozemků p.č. 263/1, 263/15, 263/16, 347/21, 347/22, 347/23 v k.ú. Liděřovice na Moravě ve vlastnictví, Vnorovy za pozemky p.č. 787/13 a 787/14 v k.ú. Liděřovice na Moravě ve vlastnictví Obce Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 2 Zdrželi se 2
Usnesení č. 11/Z19/18 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 5/2018

Místostarosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2018 (viz. příloha č.3).

Příjmy + financování = výdaj
5.500 + 4.475.000 = 4.480.500

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5/2018 (viz. příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/Z19/18 bylo schváleno.

5. Různé

a) odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce

Starosta uvedl, že ve volebním období 2014 - 2018 pracoval kontrolní výbor, finanční výbor a komise pro mládež, kulturu a sport. Navrhujeme odměnu ve výši 5.000,- Kč na člena výboru a komise.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odměny pro členy kontrolního výboru, finančního výboru a komise pro mládež, kulturu a sport ve výši 5000,- Kč na člena.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 13/Z19/18 bylo schváleno.

b) žádost manželů o odkoupení pozemku p.č. 798/70 k.ú. Liděřovice na Moravě

Z diskuse vyplynulo, že vedle pozemku 798/70 jsou ještě pozemky p.č. 798/71, 798/72, 798/74, které jsou zemědělsky využívány a v případě prodeje pouze parcely 798/70 by byly znepřístupněny. Navrhují schválit záměr na prodej všech těchto pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje pozemků p.č. 798/70, 798/71, 798/72, 798/74 v k.ú. Liděřovice na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 5

Návrh usnesení č. 14/Z19/18 nebyl schválen.

6. Diskuze

7. Závěr

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 19.30 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Vnorovy 12.9.2018

Ověřovatelé zápisu: Bc. Antonín Zýbal

Ing. Jaromír Celner

.....
Ing. Antonín Gazárek
starosta obce