

Zápis

z 12. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného dne 10. 3. 2025 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 10.3.2025 se konalo 12. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 15 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č. 1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č. 2*).

1. Zahájení

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík zahájil 12. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 12. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 15 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík jmenoval zapisovatelkou Ing. Zdeňku Motyčkovou. Starosta navrhl ověřovateli zápisu Josefa Motyčku a Ing. Jiřího Trínáctého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **u r č u j e** ověřovateli zápisu Josefa Motyčku a Ing. Jiřího Trínáctého.

Výsledek hlasování: **Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 01/Z12/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 12. zasedání zastupitelstva doplněný o bod 6 Schválení stanov společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

1. Zahájení
2. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) Prodej pozemku pro trafostanici (GP01227)
 - b) Prodej pozemku Slezákovi
4. Dotace na demolici RD
5. Rozpočtové opatření č. 1/2025
6. Schválení stanov společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
7. Různé: Petice k odstranění zpomalovacích prahů, Nabídka – prodej Flajzar
8. Diskuse
9. Závěr

Výsledek hlasování: **Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 02/Z12/25 bylo schváleno.

3. Majetkové záležitosti

a) Prodej pozemku pro trafostanici (GP01227)

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že v ulici Obecnice je rozvod elektřiny veden po sloupech. Nově bude rozvod kabely v zemi. EG.D si podalo žádost o odkoupení pozemku p.č. 840/2 o výměře 18m² dle předloženého GP č. 1227-238/2024 pro výstavbu trafostanice. Starosta nechal hlasovat o záměru prodeje pozemku p.č. 840/2 o výměře 18m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku p.č. 840/2 o výměře 18m² dle předloženého GP č. 1227-238/2024 pro výstavbu trafostanice.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/Z12/25 bylo schváleno.

b) Prodej pozemku

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že si požádali o odkoupení části pozemku p.č. 940/1 označený v GP č. 1240-19/2025 jako pozemek p.č. 940/11 o výměře 12m², který se nachází vedle jejich pozemku. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v době od 14.2.2025 do 1.3.2025. Starosta nechal hlasovat o prodeji pozemku p.č. 940/11 a uvedl, že kupující uhradí náklady na pořízení geometrického plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 940/11 o výměře 12m² dle GP č. 1240-19/2025 za cenu 800,- Kč/m² + náklady na pořízení geometrického plánu pro

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/Z12/25 bylo schváleno.

4. Dotace na demolici RD

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že si podal žádost o dotaci na demolici starého rodinného domu č.p. 289 na p.č. 816 v k.ú. Vnorovy s celkovými vyčíslenými náklady ve výši 328.984,- Kč. Požadované doklady byly doloženy. Příspěvek na demolici činí maximálně 150.000,- Kč. Starosta nechal hlasovat o této částce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e poskytnutí dotace ve výši 150.000,- Kč na demolici starého rodinného domu č.p. 289 v k.ú. Vnorovy s následným postavením nového rodinného domu dle Dotačního programu obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD pro a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/Z12/25 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Místostarosta Mgr. Luděk Machynka seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1/2025 (viz. příloha č. 3). Uvedl, že obec Vnorovy se chystá opravit sochu sv. Jana Nepomuckého. Náklady na jeho opravu činí 250.000,- Kč. Obec Vnorovy požádala Ministerstvo pro místní rozvoj o dotaci na opravu této sochy. Dotace by měla činit 80%. Oprava sochy je plánována na období červenec – říjen.

Ladislav Balažovič – finanční výbor projednal rozpočtové opatření č. 1/2025 a doporučuje jej ke schválení v zastupitelstvu

Příjmy + Financování = Výdaj

2 881 000 + 0 = 2 881 000

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/2025 (viz. příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/Z12/25 bylo schváleno.

6. Změny stanov společnosti VaK Hodonín, a.s.

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že společnost Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. zaslala Obci Vnorovy dopis týkající se schválení změny stanov společnosti. Přílohou dopisu byly i stanovy. Pokud by zastupitelstvo obce usnesení ohledně stanov nepřijalo, nebylo by možné, aby zástupce obce v záležitosti změny stanov na valné hromadě hlasoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e ve smyslu ustanovení §84 odst.2) písm. e) zákona o obcích změnu stanov společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

IC: 49454544, ve znění předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/Z12/25 bylo schváleno.

7. Různé

a) Petice k odstranění zpomalovacích prahů

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že na obec byla doručena petice obyvatelů obce Vnorovy o odstranění zpomalovacích retardérů na křižovatce ulic Znorovská a Dražky. Petice jako důvod uvádí, že retardéry jsou umístěny několik metrů od křižovatky a jsou zbytečné, protože v tomto místě neplní svoji funkci. Retardéry nejsou nijak reflexně označeny. Po diskusi zastupitelů starosta uvedl, že po obvodu byly retardéry dodatečně reflexně označeny, do budoucna uvažujeme o instalaci lampy VO. Starosta nechal hlasovat o odstranění retardérů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odstranění zpomalovacích retardérů na křižovatce ulic Znorovská a Dražky.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 13 Zdrželi se 2

Návrh usnesení č. 08/Z12/25 nebyl schválen.

b) Nabídka – prodej budovy Flajzar

Místostarosta obce Mgr. Luděk Machynka podal informaci k prodeji budovy, kde naposledy sídlila firma Flajzar. Budova je od roku 2018 nevyužívaná, v současné době ji vlastní firma Areal Metra a.s., Blansko.

Majitel budovy doručil obci aktualizovaný znalecký posudek o ceně, kdy věcná hodnota je stanovena na 14 317 600 Kč, tržní hodnota 8 790 000 Kč. Majitel nabízí obci prodej objektu za cenu ve výši věcné hodnoty. Po vzniklé diskuzi bude jednáno o ceně, která je pro zastupitelstvo vysoká vzhledem k aktuální nevyužitelnosti budovy a předpokladu její budoucí demolice.

Mgr. Machynka – pro obec je umístění objektu velmi strategické a možností využití se nabízí několik (dům pro seniory s pečovatelskou službou, obecní bydlení).

8. Diskuse

Zastupitelé:

Ing. Martin Ivan – v jakém stadiu příprav je revitalizace Věšek

Starosta – zatím jsme neobdržely žádné další informace o pokračování prací na projektu

Mgr. Magdaléna Čajková – podala informaci o budování transbordéru, pokud se nikdo nepřihlásí do třetího výběrového řízení, bude záměr zrušen

Mgr. Josef Dufek – zavodňovačka zapáchá už v březnu

Občané:

Karolína Komoňová Macháčková – podali jsme žádost o vybudování osvětlení na Dolině

Starosta – o doplnění osvětlení bylo jednáno s p. Fridrichem

9. Závěr

Starosta Mgr. Pavel Chudík po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 19.30 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Vnorovy 13.3.2025

Ověřovatelé zápisu: Josef Motyčka

 Ing. Jiří Trínáctý

.....
Mgr. Pavel Chudík
starosta obce