

Zápis

ze 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného

dne 3. 9. 2024 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy

Dne 3. 9. 2024 se konalo 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 13 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (příloha č. 1), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (příloha č. 2).

1. Zahájení

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík zahájil 9. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 9. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní předem dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 12 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluveni jsou Gabriela Komínková, Ing. Pavel Macháček.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík jmenoval zapisovatelkou Ing. Zdeňku Motyčkovou.

Starosta navrhl ověřovateli zápisu Mgr. Veroniku Janouškovou a MUDr. Jakuba Konečného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e Mgr. Veroniku Janouškovou a MUDr. Jakuba Konečného.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/Z09/24 bylo schváleno.

18.02 přišel Ing. Jiří Třináctý

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 9. zasedání zastupitelstva doplněný o bod 4a) žádost o prodej části pozemku a bod 10) žádost o dotaci na demolici RD.

1. Zahájení
2. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Věšky – projekt revitalizace Aquatis
4. Majetkové záležitosti:
 - a) Žádost o prodej části pozemku p.č. 168/2 v k.ú. Vnorovy
 - a) Pošta Partner – budova pošty 2,1 mil. Kč
5. Rozpočtové opatření č. 3/2024 na vědomí
6. Informace o připravovaných akcích – střecha sportovní haly + FVE, lávka, vjezd do sportovního areálu, areál TS Vnorovy, muzeum – řešení vlhkosti
7. Rozpočtové opatření 4/2024
8. OZV 1/2024 o nočním klidu
9. OZV č. 2/2024 o hlučnosti
10. Žádost o dotaci na demolici RD
11. Různé: další termíny jednání ZO

12. Diskuse

13. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/Z09/24 bylo schváleno.

3. Vešky – projekt revitalizace Aquatis

Starosta Mgr. Pavel Chudík předal slovo paní projektantce firmy AQUATIS a.s. Brno, která zapracovala zastupitelstvem požadované změny do projektové dokumentace, která byla představena na minulém zasedání zastupitelstva obce. V rámci projektu Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část lodní zdvihadlo je podmínkou životního prostředí pro podporu potravních biotopů čápa bílého a motáka pochopa revitalizovat části toku na území ptačí oblasti Bzenecká Doubrava – Strážnické Pomoraví. Jejím cílem je vytvořit pomocí rozvolnění koryta mokřadní plochy využitelné pro uvedené druhy jako potravní biotopy. Byla vybrána lokalita toku Vešky v k.ú. Vnorovy.

Projektantka uvedla, že současně dojde k vyčištění celého toku od shybky až k ul. Spinek od nánosů a zřízení občasného proplachu toku. Po diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat o souhlasném stanovisku k projektové dokumentaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e vydání souhlasného stanoviska k projektu Revitalizace toku Vešky dle předložené projektové dokumentace „Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část lodní zdvihadlo“ dne 3.9.2024.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 03/Z09/24 bylo schváleno.

4. Majetkové záležitosti

a) Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že [REDAKCE] podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 168/2 v k.ú. Vnorovy před rodinnými domy č.p. 45 a č.p. 277 z důvodu vybudování opěrné zídky z důvodu, aby voda netekla do domu, ale podél zídky do ulice Pátkova. V době příválových dešťů voda tekoucí od Agro a.s. přes ulici Smetkovu na ulici Hlavní se přelévá přes obrubu silnice I/55 a působí škodu na majetku výše uvedených rodinných domů. Po diskusi zastupitelů se dospělo k závěru, že Obec Vnorovy nechá vypracovat projektovou dokumentaci na odtok vody z ulice Smetkova na ulici Hlavní a zabezpečení domů č.p. 45 a č.p. 277.

O tomto bodu nechal starosta hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zadání projektové dokumentace na vhodné stavební úpravy proti případnému zatopení rodinných domů č.p. 45 a č.p. 277 při příválových deštích.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/Z09/24 bylo schváleno.

b) Pošta Partner – budova pošty 2,1mil. Kč

Starosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že přišel znalecký posudek stanovující cenu budovy pošty ve výši 2,1 mil. Kč, kdy Česká pošta nabízí budovu obci k odkoupení podmíněnou závazkem k provozování Pošty Partner na dobu 20 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení budovy České pošty a zavazuje se k provozu Pošty Partner na dobu 20 let.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 2

Návrh usnesení č. 05/Z09/24 nebyl schválen.

5. Rozpočtové opatření č. 3/2024

Starosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2024, které provedla rada obce dne 27.7.2024 – Neinvestiční dotace z Jihomoravského kraje - pořízení věcných prostředků pro JSDH

Zastupitelstvo obce Vnorovy bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2024 schválené radou obce (viz. příloha č. 3).

Usnesení č. 06/Z09/24

6. Informace o připravovaných akcích

a) střecha sportovní haly + FVE

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že v letošním roce by se měla dělat fotovoltaika na střechě MŠ Vnorovy s bateriovým úložištěm, na střechě obecního úřadu bez baterií a v příštím roce na sportovní hale.

b) areál technických služeb

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že vedle přečerpávací stanice kanalizace u hřiště vznikne nový areál Technických služeb Vnorovy s garážemi, provozní budovou a plochami.

c) lávka přes Veličku

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že nová lávka přes Veličku u strážnického parku bude tvarově podobná té dnešní, šířka však bude 2,5m. Budeme žádat o dotaci z Jihomoravského kraje v rámci cyklotrasy.

d) muzeum- řešení vlhkosti

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že bývalé muzeum (rodný dům Marie Kudeřkové), ve kterém má v současné době zázemí soubor Spinek Vnorovy, vyžaduje stavební úpravy z důvodu vlhkosti konstrukcí. Vlhkost ohrožuje uskladněné kroje a také je příčinou stavebních poruch. Lenka Poláková, technické poradenství v oboru sanace vlhkých staveb navrhl sanační opatření zdiva proti vlhkosti. Náklady na toto dílo jsou asi 500.000,- Kč.

e) vjezd do sportovního areálu

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s projektem vjezdu do sportovního areálu, kde dojde k posunu příjezdové komunikace i vstupní brány a vybudování nových parkovacích míst. V současné době je PD podána na stavebním úřadu. Současný vjezd není vhodný z důvodu stávající křižovatky. Náklady na vybudování jsou rozpočtově 7,4 mil. Kč.

7. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Starosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2024 (viz. příloha č.4).

Příjmy + financování = výdaj

963 000 + 7 270 000 = 8 233 000

Ladislav Balažovič - finanční výbor projednal rozpočtové opatření č.4/2024 a doporučuje ke schválení v zastupitelstvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2024 (viz. příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/Z09/24 bylo schváleno.

8. OZV o nočním klidu

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/Z09/24 bylo schváleno.

9. OZV o regulaci hlučných činností

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/Z09/24 bylo schváleno.

10. Žádost o dotaci na demolici RD

a) žádost o dotaci na demolici

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že [redacted] si podal žádost o dotaci na demolici starého rodinného domu č.p. 102 na p.č. 645 v k.ú. Vnorovy s celkovými vyčíslenými náklady ve výši 145.181,- Kč. Požadované doklady byly doloženy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e poskytnutí dotace ve výši 145.181,- Kč na demolici starého rodinného domu č.p. 102 v k.ú. Vnorovy s následným postavením nového rodinného domu dle Dotačního programu obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD pro [redacted] a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/Z09/24 bylo schváleno.

11. Různé

a) Termíny zastupitelstva obce

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že do konce roku 2024 budou ještě dvě zasedání zastupitelstva a to 11.11.2024 a 16.12.2024.

b) obecní pozemky zastavěné cizí stavbou

Starosta obce Mgr. Pavel Chudík uvedl, že při auditu obce pracovníce krajského úřadu upozornily, že některé obecní pozemky jsou zastavěny stavbou - třeba 1m² z důvodu zateplení domu, špatného zaměření, či z jiného důvodu (- viz. zaslané tabulky k nahlédnutí). Z tohoto důvodu navrhuji pozemky do 10 m² odprodat a ostatní pronajmout. Jedná se o pozemky níže uvedené.

Pozemky k prodeji k.ú. Vnorovy:

p.č. 1369/13 o výměře 1m²

p.č. 1369/14 o výměře 1m²

p.č. 1369/16 o výměře 1m²

p.č. 1381/12 o výměře 1m²

Pozemky k prodeji k.ú. Liděřovice na Moravě:

p.č. 599/2 o výměře 2m²

p.č. 510/2 o výměře 1m²

p.č. 601/5 o výměře 7m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje pozemků p.č. 1369/13, 1369/14, 1369/16, 1381/12 v k.ú. Vnorovy a záměr prodeje pozemků p.č. 599/2, 510/2, 601/5 v k.ú. Liděřovice na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/Z09/24 bylo schváleno.

Pozemky k pronájmu k.ú. Vnorovy:

p.č. 491	o výměře 48m ²	p.č. 3191/2	o výměře 67m ²
p.č. 2169/1	o výměře 70m ²	p.č. 3191/3	o výměře 65m ²
p.č. 2732/2	o výměře 152m ²	p.č. 3198/2	o výměře 65m ²
p.č. 2737/2	o výměře 161m ²	p.č. 3336/2	o výměře 122m ²
p.č. 2927/2	o výměře 108m ²	p.č. 3336/3	o výměře 5m ²
p.č. 2929/2	o výměře 19m ²	p.č. 3336/4	o výměře 53m ²
p.č. 3181/2	o výměře 61m ²		

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr pronájmu pozemků p.č. 491, 2169/1, 2732/2 , 2737/2, 2927/2, 2929/2, 3181/2, 3191/2, 3191/3, 3198/2 , 3336/2, 3336/3, 3336/4 v k.ú. Vnorovy.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/Z09/24 bylo schváleno.

12. Diskuse

13. Závěr

Starosta Mgr. Pavel Chudík po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 19.45 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Vnorovy 5. 9. 2024

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Veronika Janoušková

MUDr. Jakub Konečný

.....
Mgr. Pavel Chudík
starosta obce