

## **Zápis**

### **z 13. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného dne 12.06.2017 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Vnorovy**

Dne 12.06.2017 se konalo 13. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 14 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

#### **1. Zahájení**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 13. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 13. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 12 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluven Mgr. Petr Pavka.

#### **2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Ing. Zdeňku Motyčkovou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Martina Ivana a Pavla Čajku.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu Ing. Martina Ivana a Pavla Čajku.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

**Usnesení č. 01/Z13/17 bylo schváleno.**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl doplnění v bodě Různé o Zprávu finančního výboru a Zprávu kontrolního výboru.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 13. zasedání zastupitelstva obce včetně jeho doplnění v bodě Různé o Zprávu finančního výboru a Zprávu kontrolního výboru.

1. Zahájení
2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
  - a) prodej části pozemku p.č. 1404/1 v k.ú. Vnorovy (Dolína)
  - b) prodej části pozemku p.č. 473 v k.ú. Vnorovy (Průhonek)
  - c) prodej domu č.p. 240 na pozemku p.č. 560/1 (ul. Dolní)
  - d) žádost o zrušení usnesení č. 09/Z12/17
  - e) převzetí stavby "Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" do majetku obce

4. Účetní závěrka za rok 2016
5. Závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2016
6. Dotace na demolici - nová pravidla
7. OZV - noční klid
8. Projekt přístavby MŠ
9. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací
10. Žádost o příspěvek - Linka bezpečí, z.s.
11. Pověření rady obce k rozpočtovým opatřením
12. Rozpočtové opatření č. 3/2017
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 02/Z13/17 bylo schváleno.**

### **3. Majetkové záležitosti**

#### ***a) prodej části pozemku p.č. 1404/1 v k.ú. Vnorovy***

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželé ....., Vnorovy, ..... žádají o odkoupení části pozemku p.č. 1404/1 o výměře cca 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy za jejich rodinným domem. Pozemek mají v pronájmu od roku 1998. Starosta navrhuje prodat.

Po diskusi zastupitelů byla navržena starostou cena 70,- Kč/m<sup>2</sup>, další návrh nebyl podán.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 1404/1 v k.ú.

Vnorovy manželům ....., Vnorovy, ..... za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup>

+ náklady na pořízení GP (výměra bude upřesněna v geometrickém plánu).

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 2 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 03/Z13/17 bylo schváleno.**

*v 18.15 přišla Mgr. Marie Fridrichová*

#### ***b) prodej pozemku p.č. 473 v k.ú. Vnorovy ( Průhonek )***

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželé ....., Vnorovy, ..... si podali žádost o odkoupení pozemku p.č. 473 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy. Jedná se o pozemek v ulici Průhonek a navrhuje schválit záměr prodeje pozemku.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku p.č. 473 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 04/Z13/17 bylo schváleno.**

*v 18.20 přišel Karel Řičica*

**c) prodej domu č.p. 240 na pozemku p.č. 560/1v k.ú. Vnorovy (ul. Dolní)**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že záměr prodeje pozemku p.č. 560/1 jehož součástí je dům č.p. 240 v k.ú. Vnorovy a pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Vnorovy byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu v době od 28.3.2017 do 9.6.2017. Písemnou nabídku na odkoupení této nemovitosti podal pan ....., Vnorovy, ..... Další zájemce o koupi rodinného domu č.p. 240 pan ..... se dostavil na zasedání zastupitelstva. Starosta dále uvedl, že znalecký posudek na dům č.p. 240 vypracoval Ing. Jaroslav Konečný, znalec v oboru ekonomika odvětví ceny a odhady nemovitostí. Cena dle znaleckého posudku je 1.300.000,- Kč, která je cenou základní. Z důvodu, že jsou dva zájemci o tuto nemovitost, byli vyzváni, aby do obálky napsali nabídkovou cenu. Kdo navrhne vyšší cenu, tomu bude dům prodán. Do doby podání nabídek bylo přerušeno projednávání tohoto bodu a přistoupilo se k projednání dalšího bodu.

**d) žádost o zrušení usnesení č. 09/Z12/17**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že manželé ..... podali žádost o znovu projednání k souhlasu posledního podpisu od Obecního úřadu Vnorovy na stavební povolení ke stavbě Živnostenský dům na pozemku p.č. 798/5 k.ú. Liděřovice na Moravě. Starosta odmítl podepsat souhlas k této stavbě z důvodu schváleného usnesení č. 09/Z12/17, dle kterého měl být pozemek vrácen pro neplnění podmínek kupní smlouvy. Pan Němeček zdůvodňoval, proč dosud stavbu nerealizoval, že nejdříve čekal až budou vybudovány inženýrské sítě, následně mu propadla platnost vyjádření dotčených institucí k projektové dokumentaci. Teprve potom žádal o stavební povolení.

*Mgr. Pavel Chudík* - kdy tam ta stavba vyroste, bude to ještě letos?

*Karel Němeček* - měl jsem domluvenou firmu na kopání základů, jakmile budu mít stavební povolení začnu se stavebními pracemi

Zastupitelé po diskusi dospěli k závěru, aby se usnesení č. 09/Z12/17 ze dne 14.3.2017 schválené na 12. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy zrušilo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zrušení usnesení č. 09/Z12/17 ze dne 14.3.2017 schválené na 12. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy.

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 2**

**Usnesení č. 05/Z13/17 bylo schváleno.**

Starosta uvedl, že se vrátíme k bodu 3c prodej pozemku p.č. 560/1 jehož součástí je dům č.p. 240 v k.ú. Vnorovy, poněvadž zájemci o dům doručili nabídkovou cenu v obálkách (*příloha č. 3 - nabídky*). Pan ..... uvedl nabídkovou cenu 1.450.000,- Kč a pan ..... uvedl cenu 1.405.000,- Kč. Vyšší nabídku podal pan .....

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 560/1 jehož součástí je dům č.p. 240 v k.ú. Vnorovy a pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Vnorovy panu ....., Vnorovy za cenu 1.450.000,- Kč v místě a čase obvyklou.

**Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 06/Z13/17 bylo schváleno.**

***e) převzetí stavby "Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" do majetku obce***

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že stavbu "Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" realizoval Státní pozemkový fond, pobočka Hodonín v rámci plánu společných opatření po pozemkových úpravách. Celková účetní investiční hodnota stavby: " Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" ke dni jeho předání a převzetí činí 6.091.137,- Kč včetně DPH dle Protokolu o předání a převzetí stavby " Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" v k.ú. Vnorovy, okres Hodonín č.j. SPU 262306/2017/Vý.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e převzetí stavby Vnorovy-polní cesta HC1 a most M6" v k.ú. Vnorovy, okres Hodonín v ceně 6.091.137,- Kč včetně DPH do majetku Obce Vnorovy od ČR - Státní pozemkový úřad Praha, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Hodonín.

***Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 07/Z13/17 bylo schváleno.**

**4. Účetní závěrka 2016**

Informaci podal starosta obce Ing. Antonín Gazárek.

*Josef Motyčka* - ve středu 7.6.2017 se konal finanční výbor, který projednal účetní závěrku za rok 2016 a doporučuje ji ke schválení v zastupitelstvu

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e účetní závěrku za rok 2016 (viz protokol příloha č.4)

***Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 08/Z13/17 bylo schváleno.**

**5. Závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2016**

Informaci podal Mgr. Pavel Chudík.

*Josef Motyčka* - ve středu 7.6.2017 se konal finanční výbor, který projednal závěrečný účet obce Vnorovy za rok 2016 a doporučuje jej ke schválení v zastupitelstvu

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy p r o j e d n a l o závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2016 a s c h v a l u j e hospodaření obce za rok 2016 s výsledkem bez výhrad.

***Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 09/Z13/17 bylo schváleno.**

## **6. Dotace na demolici - nová pravidla**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že krajský úřad v rámci přezkoumání hospodaření nás upozornil na nutnost úpravy stávajícího Dotačního programu obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD. Místostarosta dále uvedl, že v dotačním programu musí být uvedeno na jakou dobu se vyhláší, jaký je objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na tento program a způsob jejich čerpání

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Dotační program obce Vnorovy pro poskytnutí dotace na demolici RD.

**Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/Z13/17 bylo schváleno.**

## **7. OZV - noční klid**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že od 1. října 2016 nabyl účinnosti zákon č. 204/2015 Sb., který mimo jiné novelizuje i ustanovení § 47 zákona o přestupcích, která stanoví, že dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo společenské akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou. Po diskusi zastupitelů byly podány tři návrhy, o kterých se postupně hlasovalo.

1. návrh - *dobu nočního klidu se vymezuje od 2:00 do 6:00 hodin* na akce uvedené v návrhu OZV č.1/2017

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku obce Vnorovy č. 1/2017 o nočním klidu.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 7 Zdrželi se 0**

**Návrh usnesení č. 11/Z13/17 nebyl schválen.**

2. návrh - *dobu nočního klidu se nevymezuje* na akce uvedené v návrhu OZV č.1/2017

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku obce Vnorovy č. 1/2017 o nočním klidu.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 6 Zdrželi se 3**

**Návrh usnesení č. 12/Z13/17 nebyl schválen.**

3. návrh - *dobu nočního klidu se vymezuje od 3:00 do 6:00 hodin* na akce uvedené v návrhu OZV č.1/2017

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku obce Vnorovy č. 1/2017 o nočním klidu.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 4 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 13/Z13/17 bylo schváleno.**

## **8. Projekt přístavby MŠ**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že už na minulém zasedání jsme probírali možnosti přístavby MŠ. Nyní máme k dispozici tři verze studie možné přístavby. Přístavbu mimo stávající budovu směrem k hřišti zastupitelé v diskusi odmítli kvůli zmenšení prostoru hřiště. Další varianta je nástavba dalšího patra stávající budovy a dále přístavba v rohu zahrady pod nákupním střediskem.

Mgr. Pavel Chudík uvedl, že učitelkám v MŠ by více vyhovovala nástavba. Navrhuji aby byly zpracovány studie obou variant včetně hrubého rozpočtu. Po delší diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat o obou návrzích.

1. návrh - zpracovat studii včetně hrubého rozpočtu nástavbou dalšího patra

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zpracovat studii včetně hrubého rozpočtu nástavby dalšího patra mateřské školy.

**Výsledek hlasování:**            *Pro 12      Proti 0      Zdrželi se 2*

**Usnesení č. 14/Z13/17 bylo schváleno.**

2. návrh - zpracovat studii včetně hrubého rozpočtu přístavbou v rohu zahrady

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zpracovat studii včetně hrubého rozpočtu přístavby mateřské školy v rohu zahrady.

**Výsledek hlasování:**            *Pro 8        Proti 4        Zdrželi se 2*

**Usnesení č. 15/Z13/17 bylo schváleno.**

## **9. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že v souvislosti s novelou zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se mění výklad §28 odst. 5, je potřeba zřizovací listiny upravit na nové paragrafové znění. Jedná se o zřizovací listiny příspěvkových organizací:

Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace

Mateřská škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace

Technické služby Vnorovy, příspěvková organizace

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zřizovací listiny příspěvkových organizací Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace, Mateřská škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace a Technické služby Vnorovy, příspěvková organizace z důvodu novely zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

**Výsledek hlasování:**            *Pro 14        Proti 0        Zdrželi se 0*

**Usnesení č. 16/Z13/17 bylo schváleno.**

## **10. Žádost o příspěvek - Linka bezpečí, z.s.**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že organizace Linka bezpečí, z.s. poslala žádost o příspěvek ve výši 10.000,- Kč na činnost. Máme schválený nějaký dotační program, kdy si musí organizace do určité doby požádat, abychom věděli jakou částku si máme dát do rozpočtu. Po diskusi zastupitelů dává návrh neposkytnout tento příspěvek.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zamítnutí žádosti o příspěvek na činnost pro organizaci Linka bezpečí, z.s..

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 2 Zdrželi se 3**

**Usnesení č. 17/Z13/17 bylo schváleno.**

## **11. Pověření rady obce k rozpočtovým opatřením**

Starosta Ing. Antonín Gazárek uvedl, že v roce 2010 pověřilo zastupitelstvo obce radu k provádění rozpočtových opatření v rámci závazných ukazatelů a k provádění rozpočtových opatření v rámci přijatých účelových dotací, které následně musely být předkládány zastupitelstvu obce ke schválení. Po konzultacích a doporučení krajského úřadu jsme dospěli k závěru, aby provedená rozpočtová opatření byla předkládána pouze na vědomí.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy p o v ě ř u j e radu obce k provádění rozpočtových opatření u přijatých účelových dotací a s nimi souvisejícími účelovými výdaji. Rozpočtová opatření u přijatých účelových dotací nebudou předkládána zastupitelstvu obce ke schválení, ale budou předkládána pouze na vědomí na nejbližším zasedání.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 18/Z13/17 bylo schváleno.**

## **12. Rozpočtové opatření č. 3/2017**

Místostarosta Mgr. Pavel Chudík, seznámil zastupitele s jednotlivými změnami rozpočtového opatření č. 3/2017 (viz. příloha č.5).

Příjmy + financování = výdaj

272 400 + 10 114 600 = 10 387 000

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 3/2017 (viz. příloha č.5).

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 1 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 19/Z12/17 bylo schváleno.**

## **13. Různé**

### **a) Zpráva z finančního výboru**

Předseda finančního výboru přednesl zprávu ze zasedání finančního výboru, který se konal 7.6.2017 a projednával účetní závěrku za rok 2016 a závěrečný účet obce za rok 2016. Finančním výborem nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a tudíž doporučuje zastupitelstvu účetní závěrku za rok 2016 a závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2016 ke schválení, jak již předseda finančního výboru uvedl při projednávání konkrétních bodů.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy b e r e n a v ě d o m í zprávu finančního výboru.

**Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 20/Z13/17 bylo schváleno.**

**b) Zpráva z kontrolního výboru**

Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu ze zasedání kontrolního výboru, který se konal 4.5.2017. Kontrolní výbor prochází jednotlivé usnesení rady obce a zastupitelstva obce a kontroluje jejich plnění. Nenašel žádný rozpor a neshledal žádné nedostatky.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

**Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 21/Z13/17 bylo schváleno.**

c) Starosta Ing. Antonín Gazárek sdělil zastupitelům, že se zbořil dům č.p. 10 (pod kostelem), co s tím prostorem jestli ho zatravnit nebo tam udělat parkování. Po diskusi zastupitelů jsme dospěli k závěru, že se tento prostor zatravní.

**14. DISKUSE**

**Zatupitelé:**

*Ing. Martin Ivan* - všiml jsem si, že jak je ta nová plocha u Řičicového, tak tam lidé co jdou do kostela opírají kola o stěnu, zda by se tam nemohl dát stojan

Starosta - to by nebyl problém dát stojan na trávu vedle odstavné plochy, ale teren je šikmý a stojany na kola jsou u hlavního i u bočního vchodu do kostela

**Občané:**

**15. Závěr**

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.28 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková  
Vnorovy 14.6.2017

.....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Martin Ivan  
Pavel Čajka

.....

.....

.....  
Ing. Antonín Gazárek  
starosta obce