

*Objednatel:*

**Obec Vnorovy**

se sídlem Hlavní 750, 66 61 Vnorovy

IČO 0028548

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 259212555/0300

ID datové schránky: i88baim

zastoupený:

ve věcech smluvních starostou, Ing. Antonínem Gazárkem

ve věcech technických:

a

*Zhotovitel:*

**TUFÍR, spol. s r.o.**

se sídlem Na Drahách 881,686 04 Kunovice

IČO 26263718, DIČ CZ 26263718

Bankovní spojení: KB 43-7587730257/0100

ID datové schránky:BJN8QGK

zastoupený Ing. Lubomírem Šlosarem – jednatelem spol.

tuto

## **Smlouvu o dílo**

### **č. 18-02**

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

#### **II.**

#### **Předmět plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu "STAVEBNÍ ÚPRAVY ULIC SPOJOVACÍ - ZNOROVSKÁ, VNOROVY" dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované Ing. et Ing. Tomášem Neduchalem, Prost Hodonín, s.r.o. a autorizované Ing. Peterem Štefančíkem (dále jen stavba)
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s projektem, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

- 3) Dílo bude provedeno s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými technickými normami a pokyny Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení veškerých prací a dodávek má potřebná oprávnění a provádění i řízení prací zajistí osobami odborně způsobilými.

### III. Doba splnění

- 1) Práce budou **zahájeny 13.března 2018**
- 2) Dokončení stavby včetně venkovních úprav, úklidu a likvidace odpadů bude nejpozději **do 29. června 2018** tak, aby mohl objednatel oznámit stavebnímu úřadu záměr stavbu užívat nebo požádat o kolaudační souhlas.
- 3) Okamžikem splnění pro účely této smlouvy je datum uvedené na předávacím a převímacím protokolu o předání stavby, vyhotoveném zhotovitelem pro účely předání a převzetí stavby účastníky v místě jejího zhotovení.
- 4) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatel a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné stavbu dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení stavby.

### IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši  
6 308 232,29 Kč bez DPH  
1 324 728,78 DPH 21%  
**Celková cena 7 632 961,07 Kč vč. DPH**
- 2) (slovy: sedmmilionůšestsetřicetdvatisícdevětsetšedesátjednakorunasedmhaléřů). Podkladem pro takto stanovenou cenu jsou rozpočty, které jsou součástí projektové dokumentace a předložené nabídky. Jsou také přílohou této smlouvy.
- 3) Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4) Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
  - a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
  - b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných Objednatelem a neobsažených v projektové dokumentaci,
  - c) v případě méněprací,
- 5) Platba bude probíhat měsíčně na základě předložených faktur za provedené práce.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele č. 43-7587730257/0100, vedený u Komerční banky

## V.

### Povinnosti zhotovitele

zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas dle předané projektové dokumentace a předat stavbu včas a nedodělků.

zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem.

zhotovitel v den převzetí staveniště založí stavební deník a bude ho vést v průběhu provádění stavby až do protokolárního předání Díla dle platných právních předpisů.

zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrol průběhu prací prováděných objednatelem.

## VI.

### Povinnosti objednatele

objednatel se zavazuje zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou stavební dokumentaci na tu část stavby, kterou zhotovitel provádět, a kopii štítku "Stavba povolena", který zhotovitel umístí na viditelném místě na stavbě. V případě, že objednatel v průběhu stavby nezajistí potřebná povolení, zhotovitel přeruší stavbu do dodání potřebných povolení. Náklady spojené s přerušением stavby hradí objednatel.

objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a provedeným zápisům vyjadřovat své stanovisko.

## VII.

### Sankce

objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou dílčího nebo konečného daňového dokladu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z účtované částky za každý započatý den prodlení, nejvýše však 20% ze smluvní ceny příslušné části díla, u které ke zpoždění došlo. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

v případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení stavby dle článku III. odst. 1. a stavba nebude ukončena ani do 30 dnů po smluvním termínu, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

objednatel je povinen na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby si rovněž získal právo na náhradu mu vzniklé škody.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 dny předem dnem, kdy bude stavba připravena k odevzdání. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny

možno provést úspěšně řízení o užívání stavby.

- 3) Zhotovitel je povinen zúčastnit se na žádost objednatele řízení, kterým se stavba povoluje k užívání.

## IX. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku **60 měsíců** počínaje dnem převzetí díla objednatelem.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést záruční opravu nejpozději do 15 dnů od písemného oznámení vad objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, objednatel má právo zadat opravu jiné odborné firmě, přičemž náklady na opravu uhradí zhotovitel.

## X. Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu nedodržení termínu zahájení stavebních prací Zhotovitelem.
- (2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy především v případě, že Zhotovitel neprovádí práce v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a cenovou nabídkou.
- (3) Každá Strana může kdykoliv na základě písemného sdělení druhé strany od smlouvy odstoupit, pokud se druhá strana dostala do konkursu, anebo se stala jinak platebně neschopnou.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 4) Objednatel je srozuměn a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele a internetových stránkách obce Vnorovy ([www.vnorovy.cz](http://www.vnorovy.cz))

Ve Vnorovech dne 21.12.2017

OBEC VNOROVY  
Hlavní 750  
696 61 VNOROVY  
-1-

za objednatele  
Ing. Antonín Gazárek

V Kunovicích dne 21.12.2017

Na Draháč 881, 686 04 Kunovice  
TEL: 572 540 500 IČO: 26263718 • DIČ: CZ26263718

za zhotovitele  
Ing. Lubomír Šlosar – jednatel spol.

te následující údaje o Vaší společnosti

<b>dní název</b>	TUFIR, spol. s r.o.
<b>č.p.</b>	Na Drahách 881
	Kunovice
	686 04
	26263718
	CZ26263718
<b>dní osoba</b>	Ing. Lubomír Šlosar
<b>telefon, fax</b>	572 540 500
<b>e-mail</b>	slosar@tufir.cz

nka :

h listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :  
o firmě  
kové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba :** **1**  
**Stavební úpravy ulic Spojovací-Znorovská, Vnorovy**

**Zadavatel :** Obec Vnorovy  
Hlavní 750  
69661 Vnorovy-Vnorovy

IČO : 00285480  
DIČ :

**Projektant :** Prost Hodonín, s.r.o.  
Brněnská 3497  
69501 Hodonín

IČO : 60701366  
DIČ : CZ60701366

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		2,00	
1-OVN Ostatní a vedlejší náklady I.etapa		1,00	54 003,00
2-OVN Ostatní a vedlejší náklady II.etapa		1,00	54 003,00
Stavební objekt		7,00	
1-SO 00 Příprava území I.etapa	823.21.9.1	1,00	925 865,00
1-SO.01 Komunikace I.etapa	822.59.3.1	1,00	2 785 380,66
1-SO.02 Chodník I.etapa	822.59.3.1	1,00	478 403,10
1-SO.03 Parkovací stání I.etapa	822.59.3.1	1,00	261 891,78
2-SO 00 Příprava území II.etapa	823.21.8.1	1,00	306 117,50
2-SO.01 Komunikace II.etapa	822.27.7.1	1,00	1 433 018,39
2-SO.02 Chodník II.etapa	822.59.3.1	1,00	9 549,86
<b>Celkem za stavbu</b>			<b>6 308 232,29</b>

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	717 055,00
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	1 608 227,46
561	Stabilizace podloží	259 101,70
57	Kryty štěrkových a živičných komunikací	1 416 324,00
59	Dlažby a předlažby komunikací	309 525,53
8	Trubní vedení	210 896,00
90	Ostatní práce	1 500,00
91	Doplňující práce na komunikaci	662 402,65
914	Dopravní značení	43 335,35

ourání konstrukcí	12 400,00
taveništní přesun hmot	136 172,10
ontáže potrubí	54 148,50
emní práce při montážích	80 395,50
řesuny suti a vybouraných hmot	688 742,50
edlejší náklady	58 004,00
statní náklady	50 002,00
	<b>6 308 232,29</b>