

Zápis
ze 18. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného
dne 11.06.2018 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu
Vnorovy

Dne 11.06.2018 se konalo 18. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 12 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 18. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 18. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 12 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluveni Mgr. Marie Fridrichová, Mgr. Petr Pavka a Karel Řičica.

2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Ing. Zdeňku Motyčkovou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Pavla Macháčka a Pavla Čajku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu Ing. Pavla Macháčka a Pavla Čajku.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 01/Z18/18 bylo schváleno.

Starosta seznámil zastupitele s programem 18. zasedání zastupitelstva obce a navrhl doplnění bodu 3 Majetkové záležitosti o žádost pana Ondruše o odkoupení pozemku p.č. 1381 a žádost pana Romana Brázdila o směnu pozemku p.č. 1242/2 v k.ú. Vnorovy. Dále doplnění projednání závěrečného účtu. Do Různého doplnit schválení dodatků zřizovacích listin, smlouvy o výpůjčce mateřské a základní školy a OZV o nočním klidu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 18. zasedání zastupitelstva obce včetně doplnění dalších bodů.

1. Zahájení
2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
 - a) žádost o odprodej pozemku p.č. 1369/15 v k.ú. Vnorovy (Dolina, garáž)
 - b) žádost o pronájem části pozemku p.č. 2925 v k.ú. Vnorovy (ostatní komunikace)
 - c) koupě pozemků pod komunikacemi (např. 172/3 - 142m²)
 - d) žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1381 k.ú. Vnorovy
 - e) žádost o směnu pozemku p.č. 1242/2 v k.ú. Vnorovy

4. Rozpočtové opatření č. 3/2018 (provedené radou obce)
5. Projekt ÚSES (lokální biocentrum za Moravou)
6. Rekonstrukce střechy budovy sportovní haly
- 7a. Účetní závěrka obce Vnorovy za rok 2017
- 7b. Závěrečný účet obce Vnorovy za rok 2017
8. Rozpočtové opatření 4/2018
9. Požadavek stanovení nájemného za vodohospodářskou infrastrukturu na VaK Hodonín
10. Různé (dodatky ke zřizovacím listinám a smlouvy o výpůjčce, OZV č. 1/2018)
11. Diskuse
12. Závěr

Výsledek hlasování: *Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

Usnesení č. 02/Z18/18 bylo schváleno.

3. Majetkové záležitosti

a) žádost o odprodej pozemku p.č. 1369/15 v k.ú. Vnorovy (Dolina, garáž)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že si podal žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 1369/15 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy, který vznikl špatným zaměřením stavby, kdy část garáže je na obecním pozemku. Navrhují cenu 100,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1369/15 o výměře 1m² v k.ú. Vnorovy za cenu 100,- Kč/m², Vnorovy,

Výsledek hlasování: *Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1*

Usnesení č. 03/Z18/18 bylo schváleno.

b) žádost o pronájem části pozemku p.č. 2925 v k.ú. Vnorovy (ostatní komunikace)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že p. si podal žádost o pronájem zadní části pozemku p.č. 2925 vedeného v katastru jako ost.plocha, ostatní komunikace. Pan pozemek využívá na uskladnění dříví na základě nájemní smlouvy, která už pozbyla platnosti. Poté co Povodí Moravy znemožnilo průjezd a průchod přes jejich pozemky, bylo by vhodné využít pozemku p.č. 2925 pro objížďku.

Po diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat o záměru pronájmu pozemku p.č. 2925 v k.ú. Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměru pronájmu pozemku p.č. 2925 v k.ú. Vnorovy.

Výsledek hlasování: *Pro 4 Proti 6 Zdrželi se 2*

Návrh usnesení č. 04/Z18/18 nebyl schválen.

c) koupě pozemků pod komunikacemi (např. 172/3 - 142m²)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že se jedná o pozemek v ulici Spojovací pana Pozemky pod komunikacemi obec vykupuje za 50,- Kč/m². Pan Polášek odmítl

pozemek obci prodat a nedal souhlas se stavbou komunikace v ulici Spojovací. Navrhují schválit novou cenu na výkup pozemků. Po diskusi zastupitelů se dospělo k závěru, nechat vyhotovit ocenění pozemků pod místními komunikacemi a případných stavebních pozemků. O tomto bodu nebylo hlasováno.

d) prodej části pozemku p.č. 1381

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že pan slíbil osobní účast a do začátku jednání zastupitelstva se nedostavil ani nedodal podklady pro jednání ohledně výše uvedeného pozemku. Tento bod nebyl projednáván.

e) směna pozemku p.č. 1242/2 v k.ú. Vnorovy

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek sdělil, že pan nabízí obci pozemek p.č. 1242/2 o výměře 2375m² k.ú. Vnorovy, v ÚP je to zastavitelná plocha. Pokud by se měla v této oblasti realizovat další bytová výstavba, museli bychom nejprve získat celou tuto plochu do majetku obce, aby zde bylo možné provést přeparcelování na stavební parcely a vybudovat inženýrské sítě. Pan pozemky prodat nechce, ale pouze směnít za pozemky ve vlastnictví Obce Vnorovy obdělávané společností AGRO Vnorovy a.s.

Po diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat o záměru směny pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr směny pozemku p.č. 1242/2 v k.ú. Vnorovy za pozemky ve vlastnictví obce.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 9 Zdrželi se 2

Návrh usnesení č. 05/Z18/18 nebyl schválen.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2018 (provedené radou obce)

Místostarosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2018, které provedla rada obce dne 24.4.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 3/2018 schválené radou obce dne 24.4.2018 (viz. příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/Z18/18 bylo schváleno.

5. Projekt ÚSES (lokální biocentrum za Moravou)

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že obdrželi návrh MAS Strážnicko, jejíž jsme členy, na projekt Výsadba LBC ÚSES, (lokální biocentrum za Moravou), v k.ú Vnorovy na pozemku p.č. 2706 za Baťovým kanálem směrem k lesu. Dotaci je možno čerpat do výše 100% nákladů. Cílem je obnovit krajinný ráz ploch stromové zeleně s ovocnými výsadbami v rovině řeky Moravy. Náklady na následnou péči budou po tři roky hrazeny z dotace. Po diskusi zastupitelů nechal starosta hlasovat zda o tuto dotaci požádáme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e projekt LBC ÚSES - lokální biocentrum za Moravou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 3 Zdrželi se 4
Návrh usnesení č. 07/Z18/18 nebyl schválen.

6. Rekonstrukce střechy budovy sportovní haly

Starosta uvedl, že dochází k zatékání střechou do budovy sportovní haly. Tento problém je dlouhodobý, projevuje se od začátku provozu. Klempířská firma Hnátek navrhuje stržení stávajících plechů, položení záklopu a folie Fatrafol. Z diskuse zastupitelů vyplynulo zadat studii na rekonstrukci střechy sportovní haly včetně vnitřního stropu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e zadání studie na rekonstrukci střechy sportovní haly z hlediska zatékání a včetně statického posouzení nového návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 08/Z18/18 bylo schváleno.

7a. Účetní závěrka obce Vnorovy za rok 2017

Informaci podal starosta Ing. Antonín Gazárek.

Josef Motyčka - ve čtvrtek 7.6.2018 se konal finanční výbor, který projednal účetní závěrku za rok 2017 a doporučuje ji ke schválení v zastupitelstvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e účetní závěrku za rok 2017 (viz protokol příloha č.4)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 09/Z18/18 bylo schváleno.

7b. Závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2017

Informaci podal starosta Ing. Antonín Gazárek.

Josef Motyčka - ve středu 7.6.2017 se konal finanční výbor, který projednal závěrečný účet obce Vnorovy za rok 2017 s výhradou a doporučuje jej ke schválení v zastupitelstvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy p r o j e d n a l o závěrečný účet Obce Vnorovy za rok 2017 a s c h v a l u j e hospodaření obce za rok 2017 s výhradou. Pověřuje starostu kontrolou včasného uveřejnění smluv na portálu zadavatele a správného schvalování veřejnoprávních smluv příslušným orgánem a jejich vyvěšování.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/Z18/18 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Informaci podal starosta Mgr. Pavel Chudík Seznámil zastupitele s jednotlivými příjmovými a výdajovými položkami.

V rámci projednávání položek v rozpočtovém opatření u paragrafu č. 5512 Požární ochrana-dobrovolná část byl diskutován požadavek SDH Vnorovy na zakoupení nové cisternové automobilové stříkačky (CAS). Hodnota je cca 6 mil. Kč. V případě přiznané dotace od ministerstva vnitra je tato ve výši do 2,5 mil., stejnou část může přidat jihomoravský kraj a zbytek by dofinancovala obec.

Příjmy + financování = výdaj
228.000 + 9. 178. 000 = 9.406.000

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Rozpočtové opatření č. 4/2018 (viz. příloha č.5)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/Z18/18 bylo schváleno.

9. Požadavek stanovení nájemného za vodohospodářskou infrastrukturu na VaK Hodonín

Už několik roků řešíme s Vak Hodonín, že provozuje ČOV a větší část kanalizační sítě v obci a vybírá z toho stočné. Tento majetek dlouhodobě užívá bez úhrady obci. Návrh obce aby tento majetek převzala společnost VaK protihodnotou za akcie nebyl valnou hromadou VaK Hodonín opakovaně schválen. Je třeba žádat společnost Vak, aby tento majetek převzala do pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy p o v ě ř u j e starostu obce jednáním se společností VaK Hodonín ohledně pronájmu majetku.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/Z18/18 bylo schváleno.

10. Různé

a) Dodatek č.1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Vnorovy, Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že tímto dodatkem č.1 se vymezuje majetek ve vlastnictví zřizovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Dodatek č.1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Vnorovy Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/Z18/18 bylo schváleno.

b) Dodatek č.1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Vnorovy, Mateřská škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že tímto dodatkem č.1 se vymezuje majetek ve vlastnictví zřizovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Dodatek č.1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Vnorovy Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/Z18/18 bylo schváleno.

c) Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek seznámil zastupitele se Smlouvou o výpůjčce nemovitého a movitého majetku, která nahrazuje smlouvu o pronájmu majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Smlouvou o výpůjčce nemovitého a movitého majetku s příspěvkovou organizací Základní škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/Z18/18 bylo schváleno.

d) Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek seznámil zastupitele se Smlouvou o výpůjčce nemovitého a movitého majetku, která nahrazuje smlouvu o pronájmu majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Smlouvou o výpůjčce nemovitého a movitého majetku s příspěvkovou organizací Mateřská škola Vnorovy, okres Hodonín, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/Z18/18 bylo schváleno.

e) Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o nočním klidu

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že tato vyhláška stanovuje dobu nočního klidu mimo stanovenou dobu zákonem na určité akce pořádané v obci Vnorovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/Z18/18 bylo schváleno.

f) Starosta sdělil zastupitelům, že na podzim se konají volby do zastupitelstev obcí. Stávající zastupitelstvo obce má pravomoc určit počet zastupitelů na příští volební období. Pokud neurčí zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

11. Diskuze

Zastupitelé:

Mgr. et Mgr. Martin Motyčka - dotaz ohledně nové třídy v mateřské škole

Starosta - na základě vypracované studie je podána výzva k cenové nabídce na projektovou dokumentaci

Pavel Čajka - zda se bude pokračovat v opravě chodníků podél hlavní cesty

Starosta - výstavba chodníků byla zastavena z důvodu pokládky kabelu

12. Závěr

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 20.10 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

.....

Vnorovy 13.06.2018

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Macháček

.....

Pavel Čajka

.....

.....

Ing. Antonín Gazárek
starosta obce