

**Zápis**  
**z 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy konaného**  
**dne 07.09.2020 od 18.00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu**  
**Vnorovy**

Dne 07.09.2020 se konalo 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy. Přítomno bylo 10 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina (*příloha č.1*), která je nedílnou součástí zápisu. Součástí zápisu je protokol o hlasování (*příloha č.2*).

**1. Zahájení**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek zahájil 10. zasedání Zastupitelstva obce Vnorovy v 18.00 hodin. Informace o konání 10. zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vnorovy, na elektronické úřední desce internetových stránek Obce Vnorovy a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Starosta dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno 9 členů zastupitelstva obce z celkových 15 členů a tedy zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet. Omluven Ladislav Balažovič, MUDr. Jakub Konečný, Mgr. Petr Pavka, Antonín Tomeček, Mgr. Martin Motyčka.

**2. Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek jmenoval Ing. Zdeňku Motyčkovou zapisovatelkou. Starosta navrhl ověřovatele zápisu Gabrielu Komínkovou a Ing. Lukáše Petruchu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy u r č u j e ověřovateli zápisu Gabrielu Komínkovou a Ing. Lukáše Petruchu.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 01/Z10/20 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy **s c h v a l u j e** následující program 10. zasedání zastupitelstva obce včetně doplnění dalších bodů - další žádosti o odkoupení pozemků a žádosti o instalaci veřejného osvětlení.

1. Zahájení
2. Technický bod (určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání)
3. Majetkové záležitosti:
  - a) prodej pozemku p.č. 798/77 v k.ú. Liděřovice na Moravě
  - b) prodej pozemku p.č. 1381/1 a 1381/14 oba k.ú. Vnorovy
  - c) směna pozemků: část p.č. 171/1 za 5/12 p.č. 2248/10 v k.ú. Vnorovy
4. Rozpočtové opatření
5. Návrh na pořízení územního plánu
6. Různé - Sportovní areál II. etapa
7. Diskuze
8. Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 02/Z10/20 bylo schváleno.**

### **3. Majetkové záležitosti**

#### ***a) prodej pozemku p.č. 798/77 v k.ú. Liděřovice na Moravě***

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan ..... si podal žádost o odkoupení pozemku p.č. 798/77 o výměře 190m<sup>2</sup>, který se nachází za pozemkem na kterém staví halu. Záměr o prodeji pozemku byl schválen a vyvěšen na úřední desce. V žádosti je uvedena cena 25,- Kč/m<sup>2</sup>. Pozemky v této lokalitě se prodávaly za 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

*Ing. Martin Ivan* - není nutno se držet na ceně minimální, může být i vyšší, navrhuji 70,- Kč/m<sup>2</sup> jako u ostatních pozemků

Starosta nechal hlasovat o prodeji pozemku.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 798/77 o výměře 190m<sup>2</sup> v k.ú. Liděřovice na Moravě pro pana ..... za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup> v místě a čase obvyklou.

***Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0***

**Usnesení č. 03/Z10/20 bylo schváleno.**

#### ***b) p.č. 1381/1 a 1381/14 oba k.ú. Vnorovy***

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan ..... si podal žádost o odkoupení pozemku p.č. 1381/14 a části pozemku p.č. 1381/1 v k.ú. Vnorovy. Odkoupení těchto pozemků bylo projednáváno už po několikáté. Záměr o prodeji pozemků byl schválen a vyvěšen na úřední desce.

*Ing. Martin Ivan* - navrhuji cenu jako stavební pozemek, t.j. 600,- Kč/m<sup>2</sup>

Starosta nechal hlasovat o prodeji pozemku.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1381/14 a část pozemku p.č. 1381/1 o výměře cca 10m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy pro pana ..... za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 6327/2019 pro ocenění pozemků v obci.

***Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 0 Zdrželi se 9***

**Návrh usnesení č. 04/Z10/20 nebyl schválen.**

Starosta podal druhý návrh ceny na 210,- Kč/m<sup>2</sup> jako pozemek k zastavění a nechal hlasovat o tomto návrhu.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 1381/14 a část pozemku p.č. 1381/1 o výměře cca 10m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy pro pana ..... za cenu 210,- Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 6327/2019 pro ocenění pozemků v obci.

***Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdrželi se 4***

**Návrh usnesení č. 05/Z10/20 nebyl schválen.**

Jiné návrhy nebyly podány a o tomto bodu již nebylo dále jednáno.

**c) směna pozemků: část p.č. 171/1 za 5/12 p.č. 2248/10 v k.ú. Vnorovy**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že paní ..... si podala žádost o směnu pozemku 2248/10 ve vlastnictví 5/12 za část pozemku p.č. 171/1 oba v k.ú. Vnorovy.

*Mgr. Pavel Chudík* - místa na parkovišti nechat pro návštěvy, neprodávat

Po diskusi zastupitelů starosta nechal hlasovat o prodeji pozemku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e směnu části pozemku p.č. 171/1 o výměře cca 38m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy ve vlastnictví obce Vnorovy za pozemku p.č. 2248/10 v k.ú. Vnorovy ve vlastnictví paní ....., která vlastní 5/12 tohoto pozemku + finanční dorovnání 17.020,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 3 Proti 0 Zdrželi se 6**

**Návrh usnesení č. 06/Z10/20 nebyl schválen.**

**d) prodej části pozemku p.č. 171/1 o výměře cca 22m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan ..... si požádal o odkoupení části pozemku p.č. 171/1 o výměře cca 22m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy za účelem vybudování dvojgaráže. Po diskusi zastupitelů starosta nechal hlasovat o prodeji pozemku za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 171/1 o výměře cca 22m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy panu ..... za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 6327/2019 pro ocenění pozemků v obci.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 5**

**Návrh usnesení č. 07/Z10/20 nebyl schválen.**

**e) prodej pozemku p.č. 355 o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan ..... si podal opětovnou žádost o odkoupení pozemku p.č. 355 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy s tím, že se zavazuje, že ponechá 1,5 m volný odstup od místní komunikace.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 355 o výměře cca 38m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy panu ..... za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 6327/2019 pro ocenění pozemků v obci. Dále musí být v kupní smlouvě uveden závazek, že pan Semenka ponechá 1,5 m odstup o místní komunikace.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 08/Z10/20 bylo schváleno.**

**f) prodej pozemku p.č. 400 o výměře 217 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že pan ..... si podal žádost o odkoupení pozemku p.č. 400 o výměře 217 m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy. Pozemek se nachází v sousedství s pozemkem p.č. 397/1, na kterém bude stavět rodinný dům. Starosta nechal hlasovat o záměru prodeje pozemku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku p.č. 400 o výměře 217m<sup>2</sup> v k.ú. Vnorovy.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 09/Z10/20 bylo schváleno.**

#### **4. Rozpočtové opatření**

Místostarosta Mgr. Pavel Chudík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2020 ( viz. příloha č. 3 ). Probral jednotlivé položky rozpočtového opatření v příjmech i výdajích.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2020 ( viz. příloha č. 3 ).

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/Z10/20 bylo schváleno.**

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou SLPT Spinek k odkoupení zastřešeného podia, které SLPT Spinek pořizoval v roce 2006 za cenu 172.550,- Kč. V té době byla dotace z kraje ve výši 50.000,- Kč a od obce 50.000,- Kč, zbytek uhradil SLPT Spinek. v roce 2009 Spinek pořídil kovovou konstrukci a překližky vlastního podia za cenu 98.000,- Kč. V současné době podium nepoužívá a nabízí jej obci k odkoupení za cenu 70.000,- Kč. Po diskuzi zastupitelů nechal starosta hlasovat o odkoupení podia.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e odkoupení zastřešeného podia od SLPT Spinek za 72.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0**

**Návrh usnesení č. 11/Z10/20 nebyl schválen.**

*19.20 přišel Ing. Jiří Třináctý*

#### **5. Návrh na pořízení změny územního plánu Obce Vnorovy**

Informaci podal starosta Ing. Antonín Gazárek, že Karel Motyčka, Dolina 582, Vnorovy si podal žádost na změnu územního plánu. Tento územní plán je už 9 let, předchozí územní plán se upravoval několikrát. Zastupitelstvo musí chválit změny, ať už o ně žádají jednotliví občané nebo obec. Změna územního plánu je proces finančně i časově náročný, proto vyzveme občany, zda mají nějaké připomínky k platnému územnímu plánu obce.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e záměr změny územního plánu obce a vyzývá občany, aby do konce listopadu 2020 podali návrhy na změny územního plánu obce.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/Z10/20 bylo schváleno.**

#### **6. Různé**

##### **a) sportovní areál**

Místostarosta Mgr. Pavel Chudík uvedl, že na minulém zastupitelstvu jsme řešili problém, zda půjdeme do II. etapy realizace stavby sportovního areálu. Dotace nevyšla, ale do konce srpna bylo možno žádat o dotaci z jiného dotačního programu. Již nyní je ale vysoutěžená cena na úrovni našich nákladů v případě max.dotace. Stavba už jede díky příznivému počasí.

### **b) hasičské auto**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že bylo vypsáno výběrové řízení na pořízení hasičského auta. Došly dvě nabídky. Výběrové řízení ještě nebylo ukončeno, poněvadž nabídkové ceny jsou vyšší než 7 mil. Kč. Navrhujeme vytvořit do příštího roku rozpočtovou položku ve výši 7.650.000 Kč na pořízení cisternového automobilu pro hasiče.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vnorovy s c h v a l u j e závazek vytvořit do příštího roku rozpočtovou položku ve výši 7.650.000 Kč na pořízení cisternového automobilu pro hasiče.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/Z10/20 bylo schváleno.**

### **c) instalace veřejného osvětlení**

Starosta obce Ing. Antonín Gazárek uvedl, že Pavel Herodes, Kostelní 736 si podal žádost o projednání možnosti instalace veřejného osvětlení od ulice Dolní směrem k hokejbalovému hřišti podél fotbalového hřiště. V současné době probíhá v celé obci výměna stávajícího veřejného osvětlení za LED technologii, kde v rámci dotačního programu musíme dokazovat, že došlo k úspoře spotřeby elektřiny. Proto budování nové části osvětlení navrhuji až dle vyhodnocení a splnění úspor dle podmínek dotace.

*Ing. Martin Ivan* - jestli kromě rodinného domu je tam ještě nějaký jiný důvod dělat osvětlení

O tomto bodu nebylo hlasováno, je nutno prověřit energetickou a technickou náročnost.

### **d) zřízení nového přechodu**

Starosta obce Ing. Ant. Gazárek uvedl, že M. Motyčka požádal o možnost vybudování přechodu pro chodce u ulice Pátkova. Starosta tuto možnost prokonzultoval s dopravním inženýrem, který navrhl posunutí přechodu blíž k autobusové zastávce z bezpečnostních důvodů. (Nepřehlednost vozovky z důvodu zvýšeného terénu). Jediné vhodné místo je před domem č.p. 517 paní Křenkové. Po diskuzi zastupitelů vyvstala otázka účelnosti a využití přechodu na tomto místě, když je již nedaleko u pošty přechod vybudován. O tomto bodu nebylo hlasováno.

### **e) změna názvu**

Místostarosta uvedl, že Mgr. Martin Motyčka navrhuje možnost přejmenování Základní školy Vnorovy na Základní školu Jana Skácela. Toto bylo konzultováno s vedením ZŠ, paní ředitelka s tímto nemá problém. V této souvislosti starosta obce uvedl, že ulice Hlavní je od Trojice až po pizzerii a zároveň i od sv. Jána po hřbitov. Bylo by vhodné část ulice Hlavní přejmenovat a proto navrhuje zda by se tato část nemohla jmenovat ulice Skácelova. Zastupitelé do příštího zastupitelstva promyslí možnosti přejmenování ZŠ nebo ulice.

## **7. Diskuse**

### **Zastupitelé:**

*Ing. Martin Ivan* - zda by bylo možno rozšíření některých kontejnerů např. plechovky

*Mgr. Pavel Chudík* - prověříme situaci

### **Občané:**

*Petr Tomeček* - zda se opět připojí elektřina pro hasiče vzadu na hřišti

*Starosta* - bude tam nová přípojka

## **8. Závěr**

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva v 20.00 hodin.

Zapsala: Ing. Zdeňka Motyčková

Vnorovy dne 10.09.2020

Ověřovatelé zápisu:

Gabriela Komínková

Ing. Lukáš Petrucha

.....

.....

.....

.....

Ing. Antonín Gazárek  
starosta obce